

Commune de Schaerbeek
Service Urbanisme et Environnement
Place Colignon, 1
B - 1030 BRUXELLES

Bruxelles, le 28/07/2026

N/Réf. : SBK20406_JUIL2026_PU
Gest. : XX/XX
V/Réf. :
Corr DPC:
NOVA : 15/PU/2020798

SCHAARBEEK. Avenue Emile Zola, 4
(= /)

PERMIS D'URBANISME : dans un immeuble à usage mixte (1 commerce et 3 logements), mettre en conformité la création d'une annexe au rez-de-chaussée droit, le changement d'affectation du rez-de-chaussée de commerce vers du logement (passer de 3 à 4 unités), la réalisation de travaux structurels, les modifications esthétiques de la façade avant et la suppression de la citerne de récupération des eaux pluviales
Demande de la Commune du 28/07/2026

Mesdames, Messieurs

Faute de pouvoir réunir le quorum de présence nécessaire (CoBAT, art. 11, § 2), la CRMS ne rendra pas d'avis sur la demande sous objet.

La procédure peut néanmoins se poursuivre, sans qu'il y ait lieu de tenir compte d'un avis rendu hors délai (CoBAT, art. 126 §3).

Nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos sentiments les meilleurs



A. AUTENNE
Secrétaire



S. VAN ACKER
Président

c.c.: cdegreef@urban.brussels ; mdirosa@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; avis.advies@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; urbanisme@l030.be