

STAD BRUSSEL
Mevr. G. Schillebeeckx
Departement Stedenbouw
Plan en Vergunningen
Anspachlaan 6
1000 Brussel

U/ref. : 59V/05 (I. Tratsaert)
O/ref. : AVL/ah/BXL-2.1874/s385
Bijlage : 1 dossier met A3 documenten

Brussel,

Mijnheer,

Betreft : BRUSSEL. Van Campenhoutstraat 84. Aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning voor het plaatsen van een hekken op de tuinmuur.

In antwoord op uw brief van 31 januari met bovengenoemde referentie, ontvangen op 2 februari 2006 hebben wij de eer u te melden dat onze Commissie zich tijdens haar vergadering van 8 februari 2006 over hoger vermelde aanvraag niet heeft kunnen uitspreken.

De aanvraag beoogt de plaatsing van een hekken op de tuinmuur van een huis dat gelegen is op de hoek van de Van Campenhout- en de Troonsafstandsstraat, in de vrijwaringszone van de woning Braecke. Het werd opgetrokken in eclectische stijl, met bakstenen gevels in karakteristiek wit/rood patroon. Het hoekgebouw is van op grote afstand zichtbaar, evenals de betreffende muur.

De Commissie oppert geen bezwaar tegen het aanbrengen van een hekken op de tuinmuur voor zover de erfgoedkundige kwaliteit van het huis en van de omgeving gerespecteerd wordt. Dit kan men echter uit de voorliggende aanvraag niet afleiden. Ze bevat immers geen duidelijke plannen van de bestaande toestand en de archiefplannen komen niet overeen met de op de foto's waarneembare toestand.

Ook het ontwerp is niet of nauwelijks gedocumenteerd: betreft het de verticale arcering die op de archieftekening boven de muur is aangebracht? De Commissie vraagt de uitvoering en de afmetingen van het hekken toe te lichten. Dat mag de vloerhoogte van het naastliggende terras niet overschrijden en moet met de nodige zorg op de bestaande dekstenen bevestigd worden.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

J. DEGRYSE
Voorzitter

c.c. : B.R.O.H. – D.M.L / B.R.O.H. – D.S.