

De Heer P. CRAHAY
Directeur van de Dienst voor
Monumenten en Landschappen
CCN - Vooruitgangsstraat 80, b 1
1030 Brussel

U/Ref. : HL/2043/0779
O/Ref. : AVL/ah/BXL-2.997/s430/FE
Bijlage : /

Brussel,

Mijnheer de Directeur,

Betreft : BRUSSEL. Voorstel tot het nemen van een besluit ter bescherming als monument van het appartementsgebouw n.o.v. A. Blomme, gelegen op de hoek van de F. Rooseveltlaan 52 en de A. Depagelaan 1.
Dossier behandeld door Dhr. H. Lelièvre.

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 225 § 2 van het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening en in antwoord op uw brief van 4 februari 2008 met bovengenoemde referentie, ontvangen op 6 februari jongstleden hebben wij de eer u te melden dat de K.C.M.L. tijdens haar vergadering van 5 maart 2008 de documenten heeft onderzocht betreffende het vooronderzoek naar de eventuele bescherming van hoger vermeld goed.

Het College van Burgemeester en Schepenen van de Stad Brussel heeft binnen de vastgestelde termijn geen advies uitgebracht met betrekking tot het beschermingsvoorstel. Ook de eigenaar van het goed heeft binnen de wettelijke antwoordtermijn hierover geen bezwaar geuit. Wel stelde hij in zijn brief van 20 december 2007 vragen over de praktische gevolgen van de bescherming, meer bepaald betreffende de niet originele elementen zoals de kunststof ramen van de voorgevel. Deze zijn uiteraard niet als dusdanig beschermd en de Commissie hoopt dat de definitieve bescherming van het appartementsgebouw ertoe kan bijdragen dat de gevel op korte of middellange termijn in zijn oorspronkelijke staat wordt hersteld.

De Commissie heeft daarom gunstig advies over deze bescherming uitgebracht. Zij vraagt de D.M.L. de Regering te verzoeken het voorstel met een definitief besluit te bekrachtigen.

Het historisch, artistiek en esthetisch belang van dit goed werd reeds aangetoond in de nota van de D.M.L., gevoegd bij het besluit van 27 september 2007 houdende de instelling van het betreffende vooronderzoek dat eveneens de vrijwaringszone bepaalt.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct- Secretaris

J. DEGRYSE
Voorzitter

Kopie : Staatssecretaris E. Kir, bevoegd voor het behoud van het onroerend erfgoed.