

KBC –Bank
Directie Dienstverlening
Administratieve gebouwen
T.a.v. Mevr. S. Dendooven
Havenlaan 2
1080 BRUSSEL

U/Ref : FPF-SDE-KCML01brf290408
O/Ref : GM/BXL2.162/s.434
Bijlage : /

Brussel,

Geachte Mevrouw,

Betreft : BRUSSEL. Grote Markt 16-17-18. Herinrichting van de drie panden. Nieuw voorstel aangaande de stabiliteitswerken voor het auditorium in het nr.18., volgend op het eensluitend advies van de KCML van 05/03/2008.

In antwoord op uw schrijven van 29 april 2008 en naar aanleiding van de tussentijdse vergadering van 23 april jl., hebben wij de eer u te melden dat de Commissie het nieuwe voorstel m.b.t. de stabiliteitswerken heeft onderzocht en gunstig geadviseerd.

In haar eensluitend advies over de herinrichting van de panden aan de Grote Markt 16-17-18, uitgebracht op 5 maart 2008, vroeg de Commissie de oplossing voor de verwijdering van de kolommen op het gelijkvloers achteraan het nr. 18 te herzien aangezien die een belangrijk risico op scheurvorming inhield. Naar aanleiding van dit voorbehoud werd op 23 april jl. een vergadering belegd met de vertegenwoordigers van de KCML, de DML, de bouwheer, de ontwerper en het stabiliteitsbureau.

Het nieuwe voorstel dat tijdens die vergadering besproken werd en het onderwerp vormt van de huidige aanvraag komt tegemoet aan de voorwaarden van de KCML. De nieuwe draagstructuur zal immers niet rechtstreeks op de oude (beschermd) muren steunen. De nieuwe fundering gebeurt door middel van micropalen die gerealiseerd worden ter hoogte van bestaande funderingsmassieven (die echter geen beschermd muren dragen). Teneinde de micropalen volledig onafhankelijk van de massieven te maken, worden ze uitgevoerd als een dubbele buis: een voerbuis (in contact met het massief) en de eigenlijke micropaal binnenin (onafhankelijk van het funderingsmassief). Op die wijze kan de last van de bovenbouw afgeleid worden zonder de bestaande funderingen te belasten.

De Commissie aanvaardt het nieuwe voorstel waarvan ze meent dat het voldoende garanties biedt op het behoud van de beschermde delen.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

G. STEGEN
Ondervoorzitter

Kopie naar: B.R.O.H. – D.M.L. (Mevr. Ch. Brunko)
B.R.O.H. - D.S. (Dhr. S. De Bruycker)