

M.B.H.G.  
De Heer A. GOFFART  
Directeur  
B.R.O.H. – Directie Stedenbouw  
CCN-Vooruitgangstraat 80 - bus 1  
1035 Brussel

U/ref. : 04/PFD/13/PFD/174669  
O/ref. : AVL/ah/SGL-2.252/s439  
Bijlage : 1 dossier met 3 plannen en fotos

Brussel,

Mijnheer de Directeur,

**Betreft :** SINT-GILLIS. Munthofstraat 108-110. Verbouwing van de zolderverdieping voor de uitbreiding van de Academie voor Schone Kunsten.  
*Dossier behandeld door Mevr. S. Buelinckx.*

In antwoord op uw brief van 24 juli 2008 met bovengenoemde referentie, ontvangen op 28 juli, hebben wij de eer u te melden dat onze Commissie tijdens haar vergadering van 20 augustus 2008 over hoger vermelde werken **gunstig advies** heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft de Academie voor Schone Kunsten van Sint-Gillis die is gelegen in de vrijwaringszone van het beschermd Pierre Paulus park. Ze is gevestigd in een neoklassiek pand uit 1868 en in een aanpalend, bescheidener huis uit 1890 in neo-Vlaamse renaissance stijl. De zolders van de twee gebouwen doen momenteel dienst als opslagruimte. Volgens het ontwerp worden ze met elkaar verbonden d.m.v. een nieuwe doorgang en worden ze ingericht als foto ateliers. Het project voorziet ook het aanbrengen van lichte scheidingswanden, de isolatie van het dak en de plaatsing van dakkantelramen.

***De Commissie heeft geen bezwaar tegen deze ingreep omdat het bestaande bouwvolume niet gewijzigd wordt en het niveau van de zolders grotendeels behouden blijft.***

Met de meeste hoogachting,

A. VAN LOO  
Secretaris

G. VANDERHULST  
d.d. Voorzitter

kopie : D.M.L. van het Brussels Gewest (Mevr. M. Kreuz)