

Gemeente Anderlecht
Mevr. A.-M. Van Pévenage
Schepen van Ruimtelijke
Ordening
Raadsplein 1
1070 BRUSSEL

U/ref : ind. 46552-ED/SD
O/ref : gm/AND2.146/s.452
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mevrouw de Schepen

Betreft : ANDERLECHT. Koevijverstraat 26. Plaatsing van 12 zonnepanelen.

In antwoord op uw brief van 10 februari 2009, ontvangen op 19 februari, hebben wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 4 maart 2009 over hoger vernoemde aanvraag **gunstig advies onder voorbehoud** heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft de plaatsing van 12 fotovoltaïsche panelen op het dak van een pand dat is gelegen in de vrijwaringszone van het beschermd landschap "Koevijverdal". De dakhelling waarop de panelen geplaatst zullen worden is weinig zichtbaar vanuit het beschermd landschap waardoor deze elementen geen ongunstige invloed zullen hebben op de site. Ze worden bovendien alleen op het achterste volume van de woning geplaatst waardoor ze ook van aan de straat weinig zichtbaar zullen zijn. De Commissie bracht op 23/12/2008 trouwens reeds een gunstig advies uit over een zeer gelijkaardige aanvraag voor het naastgelegen pand.

De KCML is dan ook niet gekant tegen de plaatsing van deze panelen. Ze vraagt echter wel de panelen zo laag mogelijk op het dak in te planten (in plaats van tegen de nok van het dak) zodat hun zichtbaarheid nog beperkter zal zijn.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

G. VANDERHULST
Wvd. Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. – D.U. en D.M.S.