

**STAD BRUSSEL**  
**Departement Stedenbouw**  
**Plan en Vergunningen**  
*Ter attentie van D. DE SAEGER*  
Administratief Centrum  
Anspachlaan 6  
1000 BRUSSEL

U/Ref : E-37H/10  
O/Ref : AVL/CC/BXL-2.1997/s.490  
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer,

Betreft : BRUSSEL. Gasthuisstraat 3-5. Plaatsen van 5 uithangborden. Aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning. Advies van de KCML.  
(Correspondent: W. Van Asch)

In antwoord op uw brief van 18 november 2010 met bovengenoemde referentie, ontvangen op 23 november, hebben wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 1 december 2010 over hoger vernoemde aanvraag **volgende bemerkingen** heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft een dubbel pand uit 1848 en dat op de inventaris van het onroerend erfgoed van Brussel is ingeschreven. Het ligt in de vrijwaringszone van de nrs 55-62 van de Spoomakerstraat die als geheel beschermd zijn. Hij ligt ook in de bufferzone van de Grote Markt die op het lijst van de werelderfgoed van de Unesco is ingeschreven.

De aanvraag beoogt de plaatsing van 5 uithangborden op de voorgevel van het gebouw, ter hoogte van de gelijkvloerse verdieping, te weten :

- 2 uithangborden evenwijdig aan de gevel geplaatst, van 75 cm hoog op 2,76 m breedte, verlicht door 4 spots,
- 1 uithangbord van 75 cm op 75, loodrecht op de gevel geplaatst,
- 2 vinyl uithangborden op de ramen gekleefd, een van 57 cm hoog en 1,43 m breed, de andere van 72 cm hoog en 1,83 m breed.

De Commissie stelt vast dat de uithangborden beantwoorden aan de stedenbouwkundige voorschriften met uitzondering van het loodrecht geplaatste uithangbord dat te laag hangt. Ze raadt aan dit uithangbord hoger te plaatsen ofwel tussen de twee evenwijdige uithangborden, ofwel aan weerszijde hiervan. In dat geval zou het beter zijn één enkel evenwijdig uithangbord voor de twee winkelpuien te voorzien in plaats van de twee identieke elementen.

Met de meeste hoogachting,

A. VAN LOO  
Secretaris

G. VANDERHULST  
d. d. Voorzitter

Kopie naar : - BROH - DML : Mevr. Sibylle Valcke  
- BROH – DS : Mevr. François Timmermans