

M.B.H.G.
Directie Stedenbouw
De Heer A. GOFFART
Directeur BROH - Directie Stedenbouw
CCN-Vooruitgangstraat 80 - bus 1
1035 Brussel

U/ref. : DU: 01/PFU/283516
DML: 2003-0041/13/2010-290PR

O/ref. : GM/ah/AND-3.11/s495
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer de Directeur,

Betreft : ANDERLECHT. Zuunstraat 38-42. Aanvraag voor een unieke vergunning voor het gebruik van het terrein voor de ontwatering van baggerslib in het beschermd landschap van de Vogelzang. Eensluitend advies.
Dossier behandeld door Dhr. P. Fostiez, D.S. en Dhr. B. Galand, D.M.L.

In antwoord op uw brief van 1 februari 2011 met bovengenoemde referentie, ontvangen op 11 februari, hebben wij de eer u te melden dat onze Commissie tijdens haar vergadering van 16 februari 2011 over hoger vermelde werken **eensluitend gunstig advies** heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft de slibuiming van de Zuunbeek die even voor de ondergrondse monding in de Zennekoker sifoneert onder het kanaal Brussel-Charleroi. Om het dichtslibben van de sifon en van de Zennekoker te voorkomen, wordt het slib stroomopwaarts het kanaal geruimd. De werken, die al werden aangevat, moeten de wateroverlast beperken die bij langdurige regenval dreigt in het gebied opwaarts de Bergensesteenweg. Het baggeren van de Zenne en haar bovenlopen kadert in de overeenkomst die werd gesloten tussen het Brussels Gewest en de Vlaamse Milieumaatschappij. Bij de ruiming wordt het slib voor ontwatering afgevoerd naar een terrein gelegen aan de Zuunstraat te Anderlecht, in het beschermde landschap van de Vogelzang. Na een droogtijd van 6 maand wordt het slib afgevoerd.

Hoewel de Commissie afkeurt dat de werken zonder vergunning gestart zijn, uit zij geen bezwaar tegen de aanvraag. Het betreffende terrein is immers van ondergeschikt erfgoedkundig belang en het slib wordt gestockeerd op een betonplaat. De vergunning van de werken betekent echter niet dat het bestaan van de betonplaat geregulariseerd wordt. De KCML dringt erop aan dat dit element op termijn zou verdwijnen omdat het afbreuk doet aan de patrimoniale waarde van het landschap. Hoewel de plaat al bestond vóór de bescherming van de site (mogelijk betreft het zelfs een bouwovertreiding), vraagt de Commissie dat de vergunnende overheid op dit punt zijn verantwoordelijkheid zou nemen en de eigenaar zou aanmanen het beton te ruimen.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-Secretaris

A. de SAN
wnd. Voorzitter

kopie : D.M.L. van het Brussels Gewest (Dhr. B. Galand)