

Stad Brussel - Departement Stedenbouw
Plan en Vergunningen
Dhr. Ian CALCOEN
Administratief Centrum
Anspachlaan 6
1000 Brussel.

O/ref : AVL/CC/BXL-2.2057/s.496
U/ref : E-015A/11
Bijlage : /

Brussel,

Mijnheer,

Betreft : BRUSSEL. Anspachlaan 118-120. Aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning betreffende de plaatsing van een werfdekzeil met reclame.
(correspondenten: G. Gemoets en I. Calcoen)

In antwoord op uw brief van 7 februari 2011, ontvangen op 16 februari, hebben wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 2 maart 2011 over hoger vernoemde aanvraag **gunstig advies** heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft het aanbrengen van een werfdekzeil met reclameboodschap op de gevel van een gebouw dat gelegen is in de vrijwaringszone van de voormalige bioscoop Pathé Palace, beschermd als monument bij besluit van 27/03/1997. Het gebouw werd opgetrokken naar een ontwerp uit 1883. Het maakt deel uit van een breed gevelfront met neoclassicistische inslag en heeft een onmiskenbare architecturale en erfgoedkundige waarde. Het pand staat eveneens ingeschreven op de inventaris van het cultuurbezit in België (deel 1A).

Een gelijkaardige aanvraag werd al onderzocht tijdens de vergadering van de KCML van 25 juni 2008. De Commissie had toen een ongunstig advies uitgebracht omdat de duur van de installatie van het werfdekzeil niet in verhouding stond tot de omvang van de werken (2 X 4 maanden). Op voorstel van de Overlegcommissie verleende de Stad Brussel toen een vergunning voor een duur van 8 weken.

In deze nieuwe aanvraag dringt men erop aan om het dekzeil voor langere tijd te mogen plaatsen namelijk 4 maand in plaats van 2. **De voorgevel zou immers in slechtere staat zijn dan aanvankelijk gedacht, waardoor de restauratie langer zou duren dan voorzien.**

Op basis van deze nieuwe gegevens aanvaardt de KCML de plaatsing van een werfdekzeil gedurende 4 maanden. Ze vraagt de stad er over te waken dat deze termijn strikt geëerbiedigd wordt.

A. VAN LOO
Secretaris

A. de SAN
wnd. Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. – D.S. van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Fr. Timmermans)
D.M.L. van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (S. Valcke)