

**COMMUNE DE  
SCHAERBEEK**  
**Urbanisme et Environnement**  
Madame C. JODOGNE  
Echevine de l'Urbanisme  
Place Colignon  
1030 SCHAERBEEK

V/Réf. : 2012/59=022/014  
N/Réf. : AVL/ah/SBK-2.267/s521  
Annexe : 1 dossier

Bruxelles, le

Madame l'Echevine,

Objet : SCHAERBEEK. Place des Bienfaiteurs, 14 / angle Grande rue au Bois.  
*Correspondant : N. Pauwels*

Suite à votre courrier du 24 mai 2012 sous référence, réceptionné le 6 juin dernier, votre demande relative au point mentionné sous rubrique a été portée à l'ordre du jour de la séance de la C.R.M.S. du 13 juin 2012.

Le dossier concerne un immeuble d'angle de style éclectique situé dans la zone de protection du site classé formé par la place des Bienfaiteurs. La demande concerne le changement d'utilisation du rez-de-chaussée de commerce en horéca. Les travaux sont actuellement en cours. Ils portent essentiellement sur le remplacement des menuiseries extérieures ainsi que sur la couverture de la cour intérieure.

La Commission constate que les travaux n'ont pas de grand impact sur le site classé mais que les nouvelles menuiseries extérieures ne mettent pas l'immeuble en valeur (profils et divisions inadaptés aux façades, impostes disproportionnées laissant apparaître les faux plafonds). Cet aspect devrait être réétudié.

Veillez agréer, Madame l'Echevine, l'expression de nos sentiments très distingués.

A. VAN LOO  
Secrétaire

J. VAN DESSEL  
Vice-Président

c.c. : - A.A.T.L. – D.M.S. : Mme Michèle KREUTZ  
- A.A.T.L. – D.U. : Mme Véronique HENRY