

**Ville de BRUXELLES**  
**Monsieur G. MICHIELS**  
**Département Urbanisme**  
**Commission de Concertation**  
Boulevard Anspach, 6  
**B – 1000 BRUXELLES**

Bruxelles, le

V/Réf : 27G/12 (corr. Mme C. Lheureux)  
N/Réf : AVL/KD/BXL-2.2319/s.528  
Annexe : 1 dossier

Monsieur,

Objet : BRUXELLES. Square Gutenberg, 16.  
Transformation d'une maison unifamiliale en trois logements.

En réponse à votre lettre du 26 octobre 2012, en référence, reçue le 6 novembre, votre demande a été portée à l'ordre du jour de la séance de la CRMS du 14 novembre 2012.

La Commission est interrogée car l'immeuble concerné est compris dans la zone de protection des squares et des biens sis square Gutenberg 5, 8, 19.

Les travaux portent sur la transformation d'une maison unifamiliale en trois logements (sans modification de l'enveloppe extérieure), sur l'ajout d'un escalier intérieur ainsi que sur des cloisons et portes RF.

A l'examen des plans, il apparaît que les interventions projetées auront un impact sur le bien concerné qui présente un intérêt patrimonial intrinsèque. Dans ce cas de figure, la CRMS demande d'être particulièrement vigilant au respect strict des prescriptions urbanistiques en vigueur.

S'il y a lieu, la DMS formulera, en Commission de concertation, des remarques et recommandations complémentaires sur le projet.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

A. VAN LOO  
Secrétaire

M.-L. ROGGEMANS  
Présidente

Copies :

- A.A.T.L. – D.M.S. : M. Ph. Piéreuse (et par mail Mmes S. Valcke, M. Muret, L. Leirens, N. de Saeger et M. H. Lelièvre).
- A.A.T.L. – D.U. : M. Fr. Timmermans.