

Pense bête

En réponse au mail du 7 mars 2013 adressé par votre administration à la CRMS, nous vous communiquons les remarques formulées par notre Assemblée en sa séance du 13 mars dernier, concernant l'objet susmentionné.

La demande s'inscrit dans le cadre des interventions prises en charge par Beliris dans le cadre du Schéma Directeur du Q.E. à propos du parc Léopold.  
Elle concerne le réaménagement du jardin existant du côté de la rue Wiertz pour à améliorer l'interface entre le parc et l'espace public, entre le Parlement Européen et la Représentation de Bavière. L'autre volet vis à régler le problème des accès de livraison via la rue Belliard tant à la Représentation qu'au Conseil économique et social et au futur musée de l'Histoire de l'Europe.

Cet avis de principe fait suite à la présentation du projet au Comité d'accompagnement du 7 février dernier. Les documents graphiques, adaptés en fonction des remarques formulées à cette occasion, ont été transmis par mail à la CRMS en date du 7 mars dernier.

#### A. Le réaménagement du jardin longeant la rue Wiertz

Autrefois construite, cette partie du parc a été aménagée vers 1994 par le paysagiste J. Wirtz sur la station souterraine réalisée par Electrabel lors de la construction du Parlement européen. Le jardin existant est donc grevé par d'importantes installations techniques. Il est aujourd'hui très mal entretenu.

Les interventions visent à renforcer la lisibilité et à améliorer les entrées du parc depuis les rues Wiertz et du Remorqueur. Le parti d'intervention consiste à remplacer le jardin existant par un aménagement conçu dans l'esprit du parc Léopold et composé de parterres en forme de patatoïdes.

Ok pour le principe d'intervention

Ok pour les améliorations apportées aux deux entrées côté Parlement ainsi que pour avoir renforcé le caractère planté en périphérie du jardin.

Mais le projet n'est pas abouti et l'étude doit être poursuivie sur :

- a) l'entrée côté Land de Bavière
- b) le tracé du jardin,
- c) les plantations,

Le projet devra davantage se fonder sur l'analyse du jardin existant et tirer parti des points forts du concept de Wirtz.

Le projet devra plus précisément étudier le relief du terrain, tant du parc classé que du jardin existant (coupes à une échelle plus grande, plans côtés, relevé indiquant les courbes de niveau).

#### a) entrée Bavière

Pour créer une articulation plus cohérente entre le parc Léopold et le tissu urbain existant, il faut réorganiser cette zone de manière à restituer le lien de l'espace public avec le site, dans l'axe de la rue Montoyer ((il s'agit bien de la rue Montoyer et non de la rue du Remorqueur qui se situe dans le prolongement de la rue Wiertz, donc parallèlement au jardin))).

Plusieurs facteurs empêchent aujourd'hui de créer un accès qui soit commun au Parc et à la Représentation de Bavière (impact sur le terrain de la station souterraine, les limites de propriété (la Bavière aurait cédé une partie de son terrain à Electrabel), délimitation de la mission des auteurs de projet).

Cependant, rien n'empêche de s'inscrire dans une vision sur le long terme et de revoir l'organisation proposée de la dite « entrée Wiertz » de la manière suivante :

- réorganiser le domaine public et créer un parvis commun Bavière / Wiertz dans l'axe de la rue Montoyer,
- conserver le chemin dessiné par Wirtz contre la limite mitoyenne avec la Bavière et, si possible le dévier vers le susdit espace,
- renforcer l'appel végétal à cette hauteur de cette entrée.

#### b) le tracé du nouveau chemin

Les qualités du projet Wirtz consistait à

- amener les visiteurs à travers les dispositifs Electrabel vers un point stratégique du parc Léopold [le projet prévoit de dédoubler le chemin et de dévier les visiteurs du point d'articulation].
- renforcer le caractère planté du côté de la rue Wiertz [le projet prévoit un chemin parallèle à la rue],
- assurer une masse végétale du côté Parlement pour compenser l'impact des constructions très envahissantes [le projet rapproche les visiteurs du Parlement au moyen d'un chemin qui ne présente pas d'intérêt].

Il est important de garder la logique existante qui présente plus d'intérêt sur le plan paysager. Donc redessiner les parterres en ce sens pour obtenir un résultat qui soit plus valorisant pour le site classé et pour le nouveau jardin, que le dessin proposé actuellement. Le tracé sera également adapté en fonction des arbres dont on demande de conserver les exemplaires les plus importants.

#### c) les plantations

De manière générale, ce volet du projet est trop peu détaillé.

Donc poursuivre le travail en fonction du futur tracé :

- ok pour enlever une partie du taillis mais, en premier lieu, travailler sur les plantations existantes et les récupérer au maximum (tout en remontant éventuellement les couronnes de certains arbres),
- replanter des arbres (et améliorer les conditions de plantation),
- renforcer la masse plantée le long de l'espace public par un alignement ; les arbres de moyenne tige joueront un rôle comme « tampon visuel » pour les utilisateurs du jardin tout en permettant de conserver une perspective depuis le domaine public vers le site,
- pour autant que les documents permettent de constater, le choix des végétations basses semble peu satisfaisant et peu réaliste par rapport à la présence des dispositifs techniques ; ce point doit être détaillé en fonction du relief existant (fournir des documents plus précis et coupes à une échelle plus grande).

#### B. Les abords de l'Institut Eastman

OK pour les revêtements et pour la plantation d'un nouvel arbre côté Belliard ainsi que pour le recul entre le chemin d'accès et la façade arrière mais

- matérialiser l'intervention par un trottoir et non par une zone plantée (qui suppose une charge d'entretien supplémentaire)
- prévoir un arbre d'un port plus important.

La CRMS ne peut cautionner la manière adoptée par Beliris pour l'évaluation du projet par les instances concernées. Celles-ci sont invitées à cocher soit « l'approbation » du projet, soit son « refus », éventuellement assorti de « remarques ». Rencontre avec De Smedt Jans programmée à ce sujet, avec MLR et AVL