

Echevin de l'Urbanisme

Commune de Watermael-Boitsfort
Monsieur Tristan ROBERTI

Place Antoine Gilson, 1
B - 1170 BRUXELLES

Bruxelles, le

V/Réf : Urb/1296
N/Réf : AVL/KD/WMB-2.184/s.551
Annexe : 1 dossier

Monsieur,

Objet : WATERMAEL-BOITSFORT. Place Wiener, 13.
Remplacement des châssis existants.
(Dossier traité par Mme I. Vanden Eynde)

En réponse à votre lettre du 28 février 2014, en référence, reçue le 3 mars, votre demande a été portée à l'ordre du jour de la séance de la CRMS du 12 mars 2014.

La demande concerne une maison néoclassique située dans la zone de protection de la Maison communale.

La demande vise le remplacement des châssis existants des étages (en bois) par de nouveaux châssis en PVC (peints en vert foncé avec structure nervurée).

La CRMS ne souscrit pas à la demande de remplacer les châssis en bois par de nouveaux châssis PVC qui seraient peu qualitatifs tant pour le bien concerné que pour le contexte patrimonial environnant. Elle recommande la conservation des châssis existants et la pose d'un nouveau vitrage performant qui réponde aux préoccupations énergétiques actuelles.

La Commission encourage également la réhabilitation des étages en logement.

S'il y a lieu, la DMS formulera en Commission de concertation les autres remarques qu'appelle la demande.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos meilleurs sentiments.

A. VAN LOO
Secrétaire

M.-L. ROGGEMANS
Présidente

C.c. : - B.D.U. – D.M.S. : Mme M. Kreutz (+ par mail Mmes M. Kreutz, M. Muret, L. Leirens, N. de Saeger et MM. Th. Wauters, H. Lelièvre) ;
- B.D.U. – D.U. : Mme Fl. Vanderbecq.