

Commune de Koekelberg
Travaux publics - Urbanisme
Place H. Vanhuffel, 6

B – 1081 BRUXELLES

V/Réf : 8328/PU-78.14
N/Réf : AVL/KD//KKB-2.103/s.572
Annexe : /

Bruxelles,

Messieurs,

Objet : KOEKELBERG. Rue Herkoliers, 44.
Couverture de la cour.
Demande de permis d'urbanisme. Avis de la CRMS.

En réponse à votre lettre du 26 mai 2015, en référence, reçue le 29 mai, votre demande a été portée à l'ordre du jour de la séance de la CRMS du 24 juin 2015.

La demande concerne un petit immeuble de rapport situé dans la zone de protection de l'ancienne école pour filles sise rue Herkoliers, 35-37. Elle vise à couvrir la courette en intérieur d'îlot afin d'y installer une cuisine et une salle de bain pour le studio situé au rez-de-chaussée. Un accès serait percé dans le mur arrière et un escalier vers l'étage serait créé afin de supprimer l'accès à cet étage via les communs.

Les interventions auraient peu d'impact sur l'édifice classé et sur le bien en question. De manière générale, la couverture des cours intérieurs est cependant à décourager. La CRMS demande de veiller au respect strict du RRU.

S'il y a lieu, la DMS formulera, en Commission de Concertation, des remarques et recommandations complémentaires sur le projet.

Veillez agréer, Messieurs, l'expression de nos sentiments distingués.

A. VAN LOO
Secrétaire

M.-L. ROGGEMANS
Présidente

c.c. : B.D.U. – D.M.S. : M. H. Lelièvre ; B.D.U. – D.U. : M. M. Briard.