

Commune de SAINT-GILLES
Collège des Bourgmestre et
Echevins
Place Maurice Van Meenen, 39
B – 1060 BRUXELLES

V/Réf : PU2014-223-15195
N/Réf : AVL/KD/SGL-2.133/s.572
Annexe : 1 dossier

Bruxelles,

Messieurs,

Objet : SAINT-GILLES. Avenue Ducpétiaux, 36 (arch. A. VAN BOLLE).
Modification de l'aménagement des logements avec fermeture des terrasses, extension vers les
combles et modification de la façade avant.
(Dossier traité par M. A. Lopez Vazquez) **Avis de la CRMS**

En réponse à votre lettre du 10 juin 2015, sous référence, reçue le 12 juin, votre demande a été portée à l'ordre du jour de la séance de la CRMS du 24 juin 2015.

La demande concerne un immeuble de rapport avec commerce (arch. A. Van Bolle, 1896). Il est également compris dans la zone de protection du bien sis avenue Ducpétiaux, 47.

La demande vise à réaménager le commerce à l'identique des plans d'archives tout comme le remplacement des deux portes du rez-de-chaussée. Les travaux prévoient également l'aménagement d'un duplex (2^e étage et combles).

La CRMS n'émet pas de remarque particulière sur les interventions projetées. Elle constate toutefois que les châssis en façade avant sont en aluminium et ne font pas partie de la demande. Elle suggère de remplacer ces châssis par des châssis traditionnels en bois, ce qui constituerait une amélioration pour le bien et son environnement bâti direct.

S'il y a lieu, la DMS formulera, en Commission de Concertation, des remarques et recommandations complémentaires sur le projet.

Veuillez agréer, Messieurs, l'expression de nos sentiments très distingués.

A. VAN LOO
Secrétaire

M.-L. ROGGEMANS
Présidente

C.c. : B.D.U. – D.M.S. : Mme M. Kreutz ; B.D.U. – D.U. : Mme Fl. Vanderbecq.