

Gemeente Sint-Jans-Molenbeek
Dienst Stedenbouw B31
Graaf van Vlaanderenstraat 20
1080 BRUSSEL

U/ref : Dossier n°PU-36894
O/ref : MSJ-2.164/s.599
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Geachte,

Betreft : SINT-JANS-MOLENBEEK. Scheldestraat van 133 tot 149. Verlenging van de stedenbouwkundige vergunning voor een bovengrondse parking voor 26 wagens. Advies van de KCML.

In antwoord op uw brief van 11 januari 2017, ontvangen op 13/01/2017, hebben wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 1 februari 2017 over hoger vernoemde aanvraag volgend advies heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft een parkeerterrein in openlucht voor 26 voertuigen, gelegen in de vrijwaringszone van de voormalige firma Besse / Meli aan de Scheldestraat 122. Het parkeerterrein wordt gebuikt door de werknemers van VVL-BBDO die in het beschermd pand zijn ondergebracht.

De aanvraag gaat over de verlenging van de stedenbouwkundige vergunning PU35.224.

De KCML herinnert eraan dat ze in 2011 een ongunstig advies uitbracht over de bestemming van het perceel als parking (ref. GM/MSJ2.164/s.498 gedateerd van 15/04/2011).

Ze stelt ook voor de geldende stedenbouwkundige voorschriften toe te passen.

Indien nodig zal de DML tijdens de Overlegcommissie bijkomende voorwaarden bij de vergunning voorstellen.

Met de meeste hoogachting,

A. AUTENNE
Secretaris

M. -L. ROGGEMANS
Voorzitter