

BRUSSEL STEDENBOUW EN ERFGOED
Directie Monumenten en Landschappen
De Heer T. WAUTERS
Directeur
CCN-Vooruitgangstraat 80 - bus 1
1035 Brussel

U/ref. : DS: 04/PFU/580134
DML: AT/2043-0065/04/2015-36/2PR
O/ref. : AA/AH/BXL-2.156/s.615
Bijlage : 1 A3 dossier

Brussel,

Mijnheer de Directeur,

Betreft : BRUSSEL. Grote Markt 7 - "De Vos". Aanvraag tot unieke vergunning voor het plaatsen van uithangborden achter de ramen van de gelijkvloerse verdieping.

Dossier behandeld door A. Thiebault, DML en M.-Z. Van Haeperen, DS.

In antwoord op uw brief van 5 januari 2018 met bovengenoemde referentie, ontvangen op 8 januari, sturen wij u het advies dat de KCML tijdens haar vergadering van 10 januari 2018 over hoger vermelde aanvraag uitgebracht heeft.

Het huis "In den Vos" vormt een markante getuige van de wederopbouw van de Grote Markt na het bombardement van 1695. Het pand werd opgetrokken in late barokstijl en meermaals verbouwd. Het is beschermd voor de gevels, de bedaking, de kelders en de gemene muren (besluiten van 19/04/1977 en 7/11/2002) en geeft uit op de als landschap beschermde Grote Markt. Het is samen met de andere huizen rond het plein ingeschreven op de lijst van het Unesco werelderfgoed. Het interieur bevindt zich in de vrijwaringszone en in de Unesco bufferzone.

De aanvraag beoogt de plaatsing - naar aanleiding van een naamswijziging - van logo's met de vermelding "KBC-Brussels" tegen de bovenlichten van drie van de vier traveeën op de begane grond (30 x 32 cm) :

- . twee op de centrale bovenlichten uitgesneden in witte film tegen het glas gekleefd en
- . één achter het linker bovenlicht, boven de geldautomaat, *uitgelaserd* in brons (2 mm) en aangebracht op een wit sandwichpaneel. Deze opstelling onttrekt het vals plafond boven de bankautomaat aan het zicht.

De rechtse travee met opschrift "In den Vos" boven de deur blijft ongewijzigd.

Algemeen genomen beantwoorden deze uithangborden aan de Zonale gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening die op de Unesco-zone van toepassing is. Echter, een discretere uitvoering en meer eenvormigheid zou de kwaliteit van het ontwerp ten goede komen en sterker aansluiten bij de erfgoedwaarde van het beschermde pand en van de Grote Markt. De Commissie brengt daarom een **gunstig eensluidend advies uit onder voorbehoud**:

- **het logo boven de bankautomaat aan te brengen op melkglas, en niet op een opvallend ondoorzichtig wit sandwichpaneel,**
- **de drie logo's in dezelfde kleur uit te voeren, zoals de Z.G.S.V. voorschrijft, en op gelijke hoogte te plaatsen.**

Met de meeste hoogachting,

A. AUTENNE
Secretaris

Chr. FRISQUE
wnd. Voorzitter

kopie : GOB-DML : A. Thiebaut, S. Valcke / GOB-DS : M.-Z. Van Haeperen