

Bruxelles Urbanisme et Patrimoine
Direction des Monuments et Sites
Monsieur Thierry WAUTERS
Directeur
C.C.N. Rue du Progrès, 80/boîte 1
1035 BRUXELLES

V/Réf. : 2278-0028/16/2017-298PU
N/Réf. : AA/BDG/WSL30013/s.617
Annexe :

Bruxelles, le

Monsieur le Directeur,

Objet : WOLUWE-SAINT-LAMBERT. Chaussée de Roodebeek, 314. Parc de Roodebeek
Créer une sortie de secours au niveau sous-sol et modifier la destination de la cave 5 en salle de psychomotricité.
(Dossier traité par Anne Totelin - DMS)

Avis conforme

En réponse à votre courrier du 19/02/2018, reçu le 20/02/2018, nous vous communiquons ***l'avis conforme favorable*** émis par notre Assemblée en sa séance du 21/02/2018.

Le pavillon concerné par la demande est situé dans le parc de Roodebeek, inscrit sur la liste de sauvegarde comme site (AG du 12/02/1998). Ce parc exploité à la fin du 19^e siècle comme carrière de sable et de pierre, constitue, depuis son ouverture au public en 1948, un cadre de loisirs et de détente. Espace boisé dont les massifs présentent un aspect relativement naturel, le parc se distingue par la présence d'espèces arborées très diversifiées, et de nombreux arbres remarquables, qui lui confèrent un intérêt scientifique certain.

Outre la maison Devos-musée communal (classée comme monument par AG du 01/04/2010), le parc abrite deux vergers, une plaine de jeux, un parc pour animaux, et un « pavillon du 3^e âge » de construction relativement récente, hébergeant une salle de fête et un local de psychomotricité en sous-sol.

La présente demande concerne l'aménagement d'une sortie de secours au niveau sous-sol pour la salle de psychomotricité de ce pavillon. L'intervention est prévue au niveau de la façade sud, où une partie de la terrasse sera démolie pour permettre de creuser le sol. L'escalier permet un passage libre de 1.80m avec au bout une double porte ouvrable dans le sens de l'évacuation.

La CRMS émet un **avis conforme favorable** sur la demande.

Veillez agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

C. FRISQUE
Président f.f.

c.c. Anne Totelin (DMS)