Brussel Stedenbouw en Erfgoed

Directie Stedenbouw
Mevrouw Bety WAKNINE
Directeur generaal

Directie Cultureel Erfgoed
De Heer Thierry WAUTERS
Directeur

Kunstberg 10-13
B - 1000 BRUSSEL

Ref. DCE : *(corr. DCE : B. Lefrancq)*
Ref. NOVA : 17/PFU/1764811 *(corr. DS : A. Struelens)*
Ref. KCML : GM/AH/**AUD30001_668_PUN_Welriekendedreef**
Bijlage : //

Brussel, 21/01/2021

Betreft : WATERMAAL-BOSVOORDE. Aanvraag tot unieke vergunning voor het uitrusten met fietshellingen van de voetgangerstunnel onder de steenweg op Sint-Jansberg (ring RO), ter hoogte van de Welriekendedreef op de grens met Overijse.

EENSLUIDEND ADVIES VAN DE KCML.

Mevrouw de Directeur generaal,
Mijnheer de Directeur,

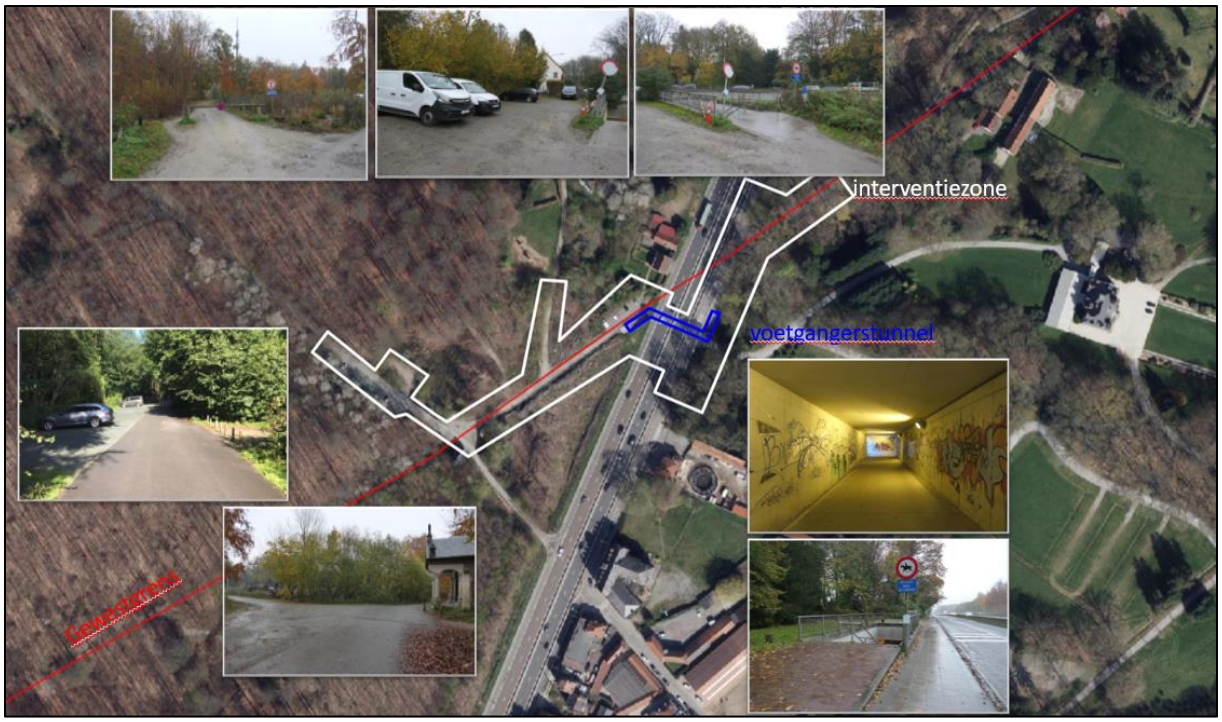
In antwoord op uw brief van 22/12/2020, ontvangen op 23/12, sturen wij u het **gunstig eensluidend advies** dat onze Commissie over bovengenoemd onderwerp heeft uitgebracht tijdens haar vergadering van 13/01/2021.

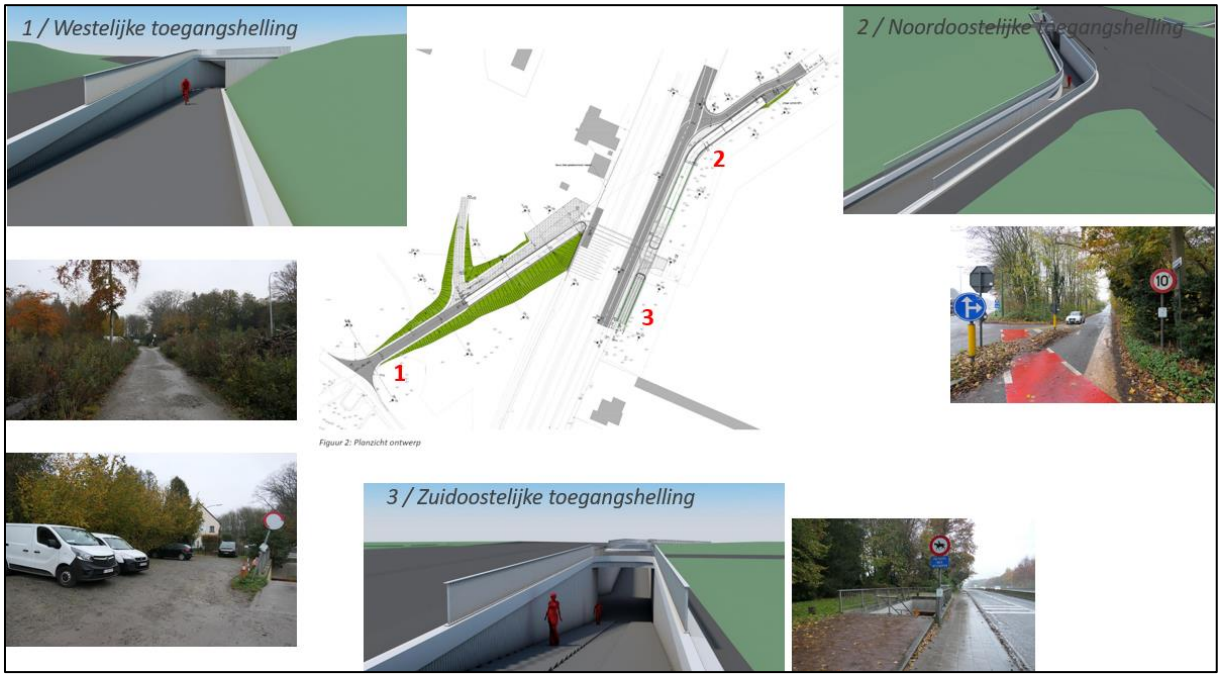
AANVRAAG EN CONTEXT

Voorliggend project kadert in het programma 'Werken aan de Ring' van de Vlaamse Overheid. Dat wil onder meer een '*modal shift*' tot stand brengen voor verplaatsingen in de Brusselse Rand, onder andere door een kwalitatieve fietsinfrastructuur aan te bieden. Daartoe voorziet de huidige aanvraag om de bestaande voetgangerstunnel onder de ring, ter hoogte van de Welriekendedreef, ook toegankelijk te maken voor fietsers.
De interventiezone bevindt zich in het *als landschap beschermde Zoniënwoud*, op de grens tussen het Vlaamse en het Brusselse grondgebied. Het projectgebied overlapt gedeeltelijk de gemeente Watermaal-Bosvoorde, met name het segment van de Welriekendedreef ten westen van de ring. Dit deel van de werken maakt het voorwerp uit van een aanvraag tot unieke vergunning, af te leveren door de Brusselse overheid.

COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
BRUXELLES URBANISME ET PATRIMOINE
Arcadia (3e étage) – Mont des Arts, 10-13 – 1000 Bruxelles
www.crms.irisnet.be – crms@urban.brussels – 02/432.85.00

KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN
BRUSSEL STEDENBOUW EN ERFGOED
Arcadia (3de verdieping) – Kunstberg 10-13– 1000 Brussel
www.kcml.irisnet.be – kcml@urban.brussels – 02/432.85.00





Interventiezone, foto's van de bestaande toestand en ontwerp, gevoegd bij de aanvraag

Het ontwerp voorziet het vervangen van de bestaande trappen aan weerszijden van de tunnel door fietsconforme hellingen en omvat:

- × De toegangen west en noordoost (Brussels Gewest en Vlaanderen) met een hellingsgraad van 3,3%; de westelijke toegang is ontworpen als een opengewerkte sleuf;
- × De toegang zuidoost (Vlaanderen) bestaande uit een kortere, trage trap met centrale fietssleuf;
- × Het behoud van de tunnel onder de ring met aanpassing van de dakplaat aan beide uiteinden;
- × Hellingwanden in lichtgrijs beton gegoten in een verticaal gegroefde structuurbekisting, afgeboord met een betonnen boord en, waar nodig, voorzien van een stalen leuning;

- × Verlichtingsarmaturen in de tunnel en geïntegreerd in de wanden van de oostelijke toegangen; de westelijke helling wordt niet verlicht, gelet op de ecologische context;
- × Het herbebossen van de bezoekersparking naast de kapel van de Welriekende (deze strook doet tijdens de werken dienst als werfzone);
- × De heraanleg van de bosweg en de parking naast de tunnel en van het kruispunt van de Welriekendedreef en de steenweg op Sint-Jansberg.

De reliëfwijzigingen vergen het vellen van 2 hoogstammige bomen (Fagus sylvatica) en het verwijderen van de bestaande bermen, houtkanten en randbegroeiing. Voor de nieuwe taluds en de parking voorziet men een vervangende natuuraanleg op basis van de lijst met "*sleutelsoorten en aanvullende soorten van het boshabitat 9120*".

ADVIES KCML

Omdat de geplande infrastructuurwerken landschappelijk goed geïntegreerd zijn en een functionele meerwaarde bieden, brengt de KCML een eensluidend gunstig advies uit over de aanvraag.

Wat betreft de uitvoering van de werken, is het aangewezen om de definitieve plantenkeuze voor de aanleg van de taluds en van de parkingzone door de DCE te laten goedkeuren vóór aanvang van de werken. De organisatie en het verloop van de werf moeten het voorwerp uitmaken van een werfvergunning en begeleid worden door de DCE.

Hoogachtend,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

C. FRISQUE
Voorzitter

Kopie aan :

blefrancq@urban.brussels ; cleclercq@urban.brussels; jvandersmissen@urban.brussels ; restauration@urban.brussels ; astruelens@urban.brussels ; espacepublic@urban.brussels ; mbadard@urban.brussels ; cvandersmissen@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; aheylen@urban.brussels