



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Commune de Berchem-Sainte-Agathe
Service de l'Urbanisme
Monsieur Chr. Lamouline, Bourgmestre
Avenue du Roi Albert, 33
B - 1082 BRUXELLES

V/Réf. : UEP/21/AB 8275 (corr. : N. Mebarka)

N/Réf. : GM/BSA20052_669_PU_Josse_Goffin_180

Bruxelles, le 26 février 2021

Annexe: /

Objet : BERCHEM-SAINTE-AGATHE. Avenue Josse Goffin 180. Placement d'un abri à vélos dans la zone de recul de l'Hôpital Français. Demande de permis d'urbanisme

Avis de la CRMS

Monsieur le Bourgmestre,

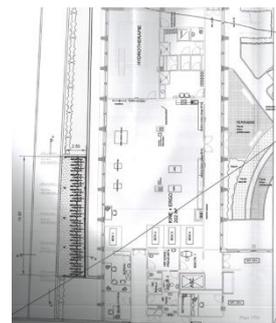
En réponse à votre courrier du 12/01/2021, reçu le 25/01/2021, nous vous communiquons *l'avis favorable* émis par notre Assemblée en sa séance du 24/01/2021.



Zone de recul du côté de la rue de la cité moderne © CRMS

La demande porte sur l'installation d'un abri pour 40 vélos dans la zone de recul de la façade latérale (côté rue de la Cité moderne) de l'Hôpital Français). La demande est située dans la zone de protection légale de la Cité moderne.

La CRMS n'émet pas d'objection au placement de l'abri vélos à l'endroit proposé car la proposition n'aura pas d'impact sur les vues et perspectives vers et depuis l'ensemble classé. Elle formule cependant quelques recommandations pour améliorer l'intégration du nouveau dispositif dans son contexte urbain :



Implantation de l'abri – plan extrait du dossier de demande

- Il serait préférable de rapprocher l'abri du trottoir pour tant pour permettre le passage entre l'abri et le garde-corps et leur entretien que pour réduire la surface à minéraliser.

- La CRMS s'interroge sur la nécessité de fermer la face arrière de l'abri. Sans fond, le dispositif serait visuellement moins présent. Elle estime de manière générale que la qualité esthétique de l'abri pourrait être améliorée.



Modèle d'un module de l'abri – Image extraite du dossier de demande

Veillez agréer, Monsieur le Bourgmestre, l'expression de nos sentiments distingués.


G. MEYFROOTS
Secrétaire-adjointe


C. FRISQUE
Président

c.c. : mherla@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; ivandencruyce@urban.brussels ;
slagrilliere@urban.brussels ; nmebarka@berchem.brussels ; cvandersmissen@urban.brussels ; mbadard@urban.brussels ;
crms@urban.brussels ; urban_avis.advises@urban.brussels

1/1