



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Commune de Forest
Service Urbanisme-Environnement
Monsieur A. Mugabo
Echevin de l'Urbanisme
Chaussée de Bruxelles, 112
B - 1190 BRUXELLES

V/Réf. : PU 27596 (corr. : L Mallada Palacios)
Réf. Nova : 07/XFD/1768839
N/Réf. : GM/AH/FRT20179_672_PU_RuedeBarcelone
Annexe : //

Bruxelles, le 27/04/2021

Objet : FOREST. Rue de Barcelone. Demande de permis d'urbanisme portant sur l'installation de six logements modulaires sur un terrain non bâti.

Avis de la CRMS

Monsieur l'Echevin,

En réponse à votre courrier du 12/04/2021, reçu le 13/05/2021, nous vous communiquons *l'avis favorable* formulé par notre Assemblée en sa séance du 21/12/2021.



Localisation du projet © Google Earth et schéma d'implantation joint à la demande

La demande vise l'installation de six unités de logements (déjà partiellement réalisées) sur un terrain non bâti situé à *proximité directe de l'Hôtel communal classé comme monument, et compris dans la zone de protection de l'abbaye de Forest, classé comme monument et comme site.*

Les logements sont destinés aux personnes sans-abri et se présentent sous forme de constructions modulaires en bois d'environ 9 sur 3 m et 3,5 m de haut (26 m²), déposées selon le schéma ci-dessus. L'autorisation est sollicitée pour une durée de 2 ans, dans l'attente du développement immobilier du terrain.

La CRMS estime que cette installation n'a pas d'incidence majeure sur les biens protégés à proximité et est en outre temporaire et réversible. Elle rend dès lors un avis favorable sur la demande.

Veillez agréer, Monsieur l'Echevin, l'expression de nos sentiments distingués.

G. MEYFROOTS
Secrétaire-adjointe

C. FRISQUE
Président

c.c. : lmalladapalacios@forest.brussels ; tjacobs@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ;
npauwels@urban.brussels ; cvandersmissen@urban.brussels ; mbadard@urban.brussels ; crms@urban.brussels ;
urban_avis.advises@urban.brussels ; aheylen@urban.brussels

1/1