



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

**Commune de Forest**  
**Service Urbanisme-Environnement**  
**Chaussée de Bruxelles, 112**  
**B - 1190 BRUXELLES**

Bruxelles, le 31/8/2021.

Votre réf. : PU27558  
Réf. CRMS : **FRT20182**  
Réf NOVA : **07/XFD/1765176**

**FOREST. Avenue Besme, 117 / avenue Jupiter, 210 (1896).**  
**(= ZP de la maison Art nouveau située au n° 103 / Inventaire /**  
**face au parc de Forest)**

**PERMIS D'URBANISME : Mettre en conformité la**  
**modification du nombre de logements, le remplacement des**  
**menuiseries en façade avant, le traitement de la cour anglaise,**  
**l'ajout d'une lucarne en toiture arrière, la transformation des**  
**annexes ainsi que l'ajout de terrasses arrière.**

**Demande de la Commune du 4/08/2021, reçue le 6/08/2021.**

**Avis de la CRMS**

Madame, Monsieur,

En réponse à votre demande mentionnée sous rubrique, nous vous informons que la CRMS, en sa séance du 25/08/2021, a formulé l'avis suivant sur le dossier mentionné sous rubrique.

La demande vise la régularisation de travaux réalisés vers 1991 par l'ancien propriétaire ainsi que des interventions récentes effectuées par le propriétaire actuel. En ce qui concerne ces dernières, il apparaît que les nouveaux châssis intégrés en façade avant sont peu appropriés à la typologie néoclassique du bien et ne devraient pas être approuvés sous leur forme actuelle (aluminium noir, divisions perturbant la lecture des pleins et des vides).

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

**G. MEYFROOTS**  
Secrétaire-adjointe

**C. FRISQUE**  
Président

c.c. : lmasse@forest.brussels ; ru@forest.brussels ; urbanisme@forest.brussels ; tjacobs@urban.brussels ;  
hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; cvandersmissen@urban.brussels ;  
mbadard@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; kdepicker@urban.brussels

1/1