



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

**Commune d'Anderlecht**  
Service de l'Urbanisme  
Rue Van Lint, 6  
B - 1070 BRUXELLES

V/Réf. : (corr. : G. De Latte)01/XFD/1811603  
N/Réf. : AA/BDG/AND20302\_682\_PU\_Mons\_7

Bruxelles, le 09/12/2021

**Objet :** ANDERLECHT. Chaussée de Mons, 7  
Demande de permis d'urbanisme portant sur

**Avis de la CRMS**

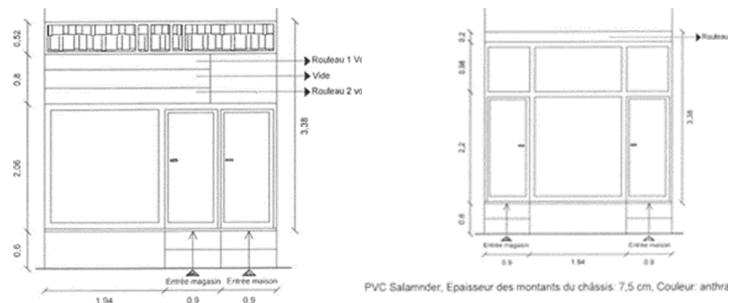
Madame, Monsieur,

En réponse à votre courrier du 19/11/2021, nous vous communiquons *les remarques* formulées par notre Assemblée en sa séance du 01/12/2021.

Cette maison néoclassique est reprise *de facto* à l'Inventaire du patrimoine architectural de la Région de Bruxelles-capitale. De plus, elle jouxte la zone de protection des pavillons d'octroi de la porte d'Anderlecht et est voisine d'une belle maison bourgeoise de style éclectique (n°9, chaussée de Mons).



Le bien concerné par la demande, sa position par rapport aux pavillons d'octroi et le n°9 voisin (extr. du dossier de demande, ©Brugis et ©Urban.brussels)



Vue de la devanture actuelle, situation existante et situation projetée

La demande porte sur le remplacement de la devanture, dans un état assez déplorable, par une devanture en PVC anthracite, comprenant une porte d'accès vers le commerce et une porte donnant accès au logement.

La CRMS insiste pour que la nouvelle devanture soit réalisée de manière soignée, selon les règles de l'art et avec des matériaux de qualité, afin de revaloriser cet immeuble et son environnement direct.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.



A. AUTENNE  
Secrétaire



C. FRISQUE  
Président

c.c. : [gdelatte@anderlecht.brussels](mailto:gdelatte@anderlecht.brussels) ; [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [acoppieters@urban.brussels](mailto:acoppieters@urban.brussels) ;  
[sagrilliere@urban.brussels](mailto:sagrilliere@urban.brussels) ; [urbanisme@anderlecht.brussels](mailto:urbanisme@anderlecht.brussels) ; [cvandersmissen@urban.brussels](mailto:cvandersmissen@urban.brussels) ; [mbadard@urban.brussels](mailto:mbadard@urban.brussels) ;  
[crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ; [urban\\_avis.advies@urban.brussels](mailto:urban_avis.advies@urban.brussels)