



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

**STAD BRUSSEL**  
Departement Stedenbouw  
Cel Vergunningen  
Mevr. V. MOSQUERA  
Anspachlaan 6  
B - 1000 BRUSSEL

Uw Ref. : P1121/2021 (corr. : MWendy VAN ASCH )

Ref. KCML : GM/BXL3077 \_690\_PU\_Poelaert\_Grande\_Roue

Brussel, 17/05/2022

Bijlage : /

**Betreft : BRUSSEL, Poelaertplein. Aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning voor het plaatsen van een tijdelijke installatie (reuzenrad)**

**Advies van de KCML**

In antwoord op uw brief van 20/04/2022, sturen wij u het gunstig advies onder voorwaarden dat onze Commissie over bovengenoemd onderwerp uitbracht tijdens haar vergadering van 11/05/2022.

De aanvraag betreft de plaatsing van een reuzenrad op het Poelaertplein waarvan de uitbating werd toegekend voor een periode van 6 jaar. Het rad staat in de wettelijke vrijwaringszone van verschillende beschermde monumenten: het Justitiepaleis, het Monument ter ere van de Belgische Infanterie en het Hotel de Merode-Westerloo. Het bevindt zich ook in de zichtas van een van de meest monumentale stedenbouwkundige perspectiefzichten van de hoog- naar laagstad en is ook vanuit verschillende andere stedelijke gezichtspunten waarneembaar.



Hoewel zeer aanwezig in het stadlandschap en ook vanop lange afstand zichtbaar, brengt de KCML een gunstig advies uit over de aanvraag gezien het tijdelijke karakter van de installatie en omdat de dit reuzenrad de zichten niet dusdanig verstoort dat de plaatsing ervan, indien beperkt in de tijd, totaal onverenigbaar zou zijn met de belevingswaarde van het erfgoed.

1/2



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

De KCML vraagt echter volgende voorwaarden te verbinden aan de vergunning :

- het moet om een tijdelijke installatie gaan die dus enkel voor de duur van de toegekende uitbating mag geplaatst worden. Deze toegestane periode dient strikt gerespecteerd te worden, waarna het rad opnieuw verwijderd moet worden van het Poelaertplein. De KCML pleit er daarenboven voor om het rad ook minstens een deel van het jaar weg te halen van het Poelaertplein (tijdens de jaarlijkse sluitingsperiode).  
In elk geval kan het niet om een permanente installatie gaan die blijvend zijn stempel zou drukken op de perspectieven van en naar de beschermde monumenten en op deze monumentale zichtas van de hoog- naar de laagstad.
- De KCML vraagt de technische leidingen en bekabelingen zo discreet mogelijk te integreren en de verlichting te doven wanneer het reuzenrad gesloten is;
- De onmiddellijke omgeving rondom het reuzenrad moet steeds netjes en verzorgd zijn. Er mogen geen bijkomende elementen en voorzieningen geplaatst worden die strikt genomen niet nodig zijn voor de uitbating van het reuzenrad en die niet in de uitbatingsovereenkomst vermeld staan.

Hoogachtend,

  
G. MEYFROOTS  
Adjunct- Secretaris

  
C. FRISQUE  
Voorzitter

Kopie : [tjacobs@urban.brussels](mailto:tjacobs@urban.brussels) ; [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [gvandebrouck@urban.brussels](mailto:gvandebrouck@urban.brussels) ;  
[pielli@urban.brussels](mailto:pielli@urban.brussels) ; [dsourbi@urban.brussels](mailto:dsourbi@urban.brussels) ; [bannegarn@urban.brussels](mailto:bannegarn@urban.brussels) ; [wendy.vanasch@bructity.be](mailto:wendy.vanasch@bructity.be)  
; [commissionconcertation.urbanisme@brucity.be](mailto:commissionconcertation.urbanisme@brucity.be) ; [opp.patrimoine@brucity.be](mailto:opp.patrimoine@brucity.be) ; [mbadard@urban.brussels](mailto:mbadard@urban.brussels) ;  
[crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ; [urban\\_avis.advies@urban.brussels](mailto:urban_avis.advies@urban.brussels)