



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

**Ville de Bruxelles**  
**Département Urbanisme**  
**Section Autorisations**  
**Boulevard Anspach, 6**  
**B - 1000 BRUXELLES**

Bruxelles, 30/06/2022

Votre réf : **V189/2021**  
Réf. CRMS : **BXL22807**  
Réf. NOVA : **04/DER/1776358**

**BRUXELLES / LAEKEN. Rue de Vrière, 5 (arch. Fr. Van Stichel, 1913-1914)**  
**(= Inventaire / face au square Prince Charles)**

**PERMIS D'URBANISME : transformer une maison unifamiliale et la diviser en 2 logements (mise en conformité), modifier la façade arrière, ajouter un escalier intérieur, aménager une terrasse dans le jardin, changer les châssis en façades avant et arrière - plans modifiés suite à la CC du 27/01/2022**

**Demande de la Ville du 16/06/2022**

**Avis de la CRMS**

Madame, Monsieur,

En réponse à votre demande mentionnée sous rubrique, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 22/06/2022.

La demande concerne une maison de style néogothique qui se situe en face du square Prince Charles, inscrit sur la liste de sauvegarde. Elle est comprise dans un ensemble architectural de treize maisons (rue des Chrysanthèmes 35 et rue de Vrière 1-23) qui figure à l'inventaire du Patrimoine architectural de Bruxelles-Laeken (arch. François Van Stichel, 1913-1914).

La maison a fait l'objet d'un premier avis de la CRMS en séance du 10/11/2021. La Commission prend acte des améliorations apportées au projet suite aux remarques de la Commission de concertation.

***En ce qui concerne le maintien de la couleur rouge des menuiseries, la CRMS recommande de réaliser préalablement un sondage stratigraphique pour retrouver la tonalité d'origine exacte.***

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

**G. MEYFROOTS**  
Secrétaire-adjointe

**C. FRISQUE**  
Président

c.c. : [tjacobs@urban.brussels](mailto:tjacobs@urban.brussels) ; [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [olivier.picard@brucity.be](mailto:olivier.picard@brucity.be) ;  
[commissionconcertation.urbanisme@brucity.be](mailto:commissionconcertation.urbanisme@brucity.be) ; [opp.patrimoine@brucity.be](mailto:opp.patrimoine@brucity.be) ; [mbadard@urban.brussels](mailto:mbadard@urban.brussels) ;  
[crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ; [kdepicker@urban.brussels](mailto:kdepicker@urban.brussels) ; [urb.accueil@brucity.be](mailto:urb.accueil@brucity.be) ; [urb.pu-sv@brucity.be](mailto:urb.pu-sv@brucity.be)