



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

STAD BRUSSEL
Departement Stedenbouw
Sectie Vergunningen
Mevrouw Vanessa Mosquera,
De Directrice
Anspachlaan 6
B - 1000 BRUSSEL

Uw Ref. : A1134/2021 (corr. : Van Asch Wendy)

Ref. KCML : GM/AH/BXL22865_696_PU_Slachthuislaan_6

Brussel, 12/09/2022

Bijlage : /

Betreft : BRUSSEL. Slachthuislaan, 6. Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning m.b.t. het wijzigen van de bestemming van de handelsruimte op de gelijkvloerse verdieping naar woning en het inrichten van 10 studentenverblijven (regularisering)

Advies van de KCML



Inplanting, plaats van het pand in het gevelfront en bestaande toestand van de voorgevel (©Brugis en © Streetview)

In antwoord op uw brief van 24/08/2022, sturen wij u advies dat de KCML over bovengenoemd onderwerp uitgebracht heeft tijdens haar vergadering van 7/09/2022.

De aanvraag betreft de herbestemming en de renovatie van een huis in neoclassicistische stijl dat is gelegen in de vrijwaringszone van het geheel gevormd door de octrooipaviljoenen van de Ninoofse Poort (regularisering).

Volgens de KCML hebben de ingrepen die het voorwerp van de aanvraag uitmaken geen negatieve impact m.b.t. de zichten op en vanaf het nabijgelegen beschermd erfgoed en roepen zij geen bemerkingen op vanuit erfgoedkundig oogpunt. De Commissie raadt evenwel aan om het buitenschrijnwerk aan de straatzijde uit te voeren in een homogene kleur en te opteren voor een lichte tint overeenkomstig de neoclassicistische typologie van de gevel.

Hoogachtend,


C. MEYFROOTS
Adjunct-Secretaris


C. FRISQUE
Voorzitter

Kopie : tjacobs@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; bannegarn@urban.brussels ;
wendy.vanasch@brucity.be ; commissionconcertation.urbanisme@brucity.be ; opp.patrimoine@brucity.be ;
crms@urban.brussels ; urban_avis.advies@urban.brussels