



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

**STAD BRUSSEL**  
Departement Stedenbouw  
Sectie Vergunningen  
**Mevrouw Vanessa Mosquera**  
Directrice  
Hallenstraat 4  
B - 1000 BRUSSEL

Brussel, 07/02/2023

N/Réf. : BXL22895\_703\_PU  
Gest. : GM/MB  
V/Réf. : C2541/2022  
Corr: Van Asch Wendy  
NOVA : 04/XFD/1856985

**BRUSSEL. Kartuizersstraat, 60**  
(=VWZ van het traditionele huis aan de Oude Graanmarkt, 52)  
**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING** : renoveren en  
uitbreiden van een dak- en thuislozenopvangcentrum en wijzigen van  
de bestemming op de 1ste verdieping van woning naar voorziening

**Advies van de KCML**



©Brugis

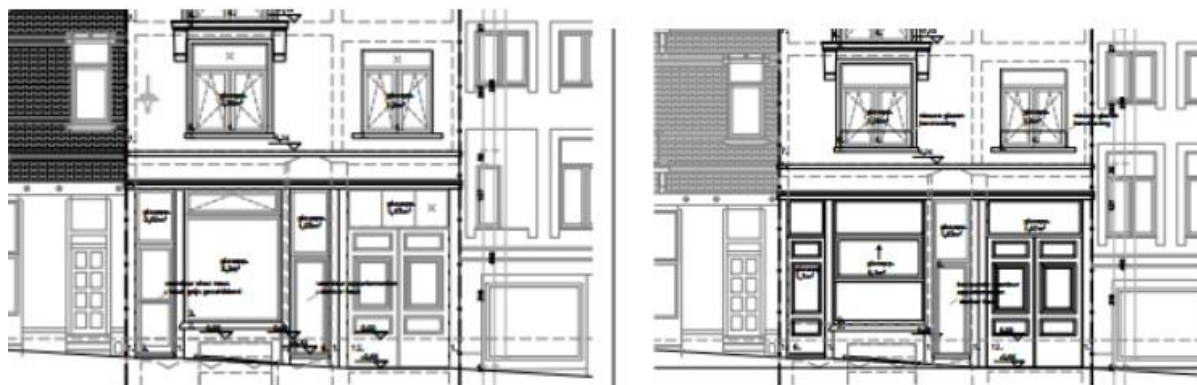


Foto van de straatgevel. ©Google Street View

Mevrouw De Directrice,

In antwoord op uw brief van 17/01/2023, sturen wij u het advies dat onze Commissie over bovengenoemd onderwerp uitgebracht heeft tijdens haar vergadering van 01/02/2023.

*Het gebouw ligt in de vrijwaringzone van het beschermde traditionele huis aan de Oude Graanmarkt, 52.*



*Bestaande en nieuwe toestand van de straatgevel. Illustraties uit het aanvraagdossier.*



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN  
Advies KCML

De wijzigingen aan de straatkant hebben geen negatieve impact op de zichten van en op het nabijgelegen beschermde goed. De KCML formuleer hierover geen bezwaren. De bestemmingswijziging en verbouwing achteraan vergen een stedenbouwkundige eerder dan een erfgoedkundige beoordeling.

Hoogachtend,

  
G. MEYFROOTS  
Adjunct-Secretaris

  
C. FRISQUE  
Voorzitter

Kopie : [tjacobs@urban.brussels](mailto:tjacobs@urban.brussels) ; [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [wendy.vanasch@brucity.be](mailto:wendy.vanasch@brucity.be) ; [commissieonconcertation.urbanisme@brucity.be](mailto:commissieonconcertation.urbanisme@brucity.be) ; [opp.patrimoine@brucity.be](mailto:opp.patrimoine@brucity.be) ; [urb.onthaal@brucity.be](mailto:urb.onthaal@brucity.be) ; [crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ; [urban\\_avis.advies@urban.brussels](mailto:urban_avis.advies@urban.brussels) ;