



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

STAD BRUSSEL

Departement Stedenbouw
Sectie Vergunningen
Mevrouw Vanessa Mosquera
De Directrice
Hallenstraat, 4
B - 1000 BRUSSEL

Brussel, 07/04/2023

N/Réf. : BXL22634_706_PU
Gest. : MB
V/Réf. : B1128/2021
Corr: VAN ASCH Wendy
NOVA : 04/XFD/1820202

BRUSSEL. Beursstraat, 42
(= Vrijwaring zone van alle traditionele huizen Taborastraat 5-7, Van de set van traditionele huizen grenzend aan de kerk van St-Nicolas / UNESCO bufferzone / Inventaris)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING: : aanpassen van de winkelpui (in overeenstemming brengen)

Advies van de KCML

Mevrouw de Directrice,

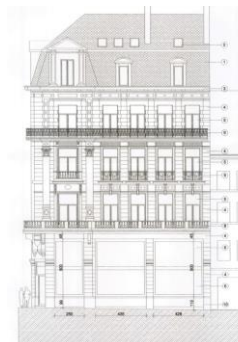
In antwoord op uw brief van 08/03/2023, sturen wij u het advies dat onze Commissie over bovengenoemd onderwerp uitgebracht heeft tijdens haar vergadering van 29/03/2023.



Toestand van de gevels in 2019
© Google Street View



Bestaande rechtstoestand
(vergunning afgeleverd in 2020)



Bestaande feitelijke
toestand

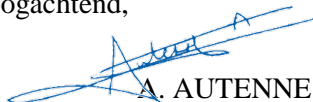


Staat van het gebouw in 2023

Beelden uit het aanvraagdossier

De KCML waardeert het resultaat van de uitgevoerde gevelrenovatie. Het herstellen van de oorspronkelijke compositie komt zowel de intrinsieke erfgoedwaarde van het hoekpand als de stedenbouwkundige context van het beschermde Beursgebouw ten goede en draagt bij tot de opwaardering van de Beursstraat en van haar handelszaken. Op vlak van het erfgoed doen de wijzigingen t.o.v. de rechtstoestand geen afbreuk aan de kwaliteit van het ontwerp. De KCML brengt dan ook een gunstig advies uit over de aanvraag.

Hoogachtend,


A. AUTENNE
Secrétaire


C. FRISQUE
Président

Kopie : tjacobs@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; wendy.vanasch@brucity.be ;
commissionconcertation.urbanisme@brucity.be ; opp.patrimoine@brucity.be ; urb.onthaal@brucity.be ; crms@urban.brussels ;
urban_avis.advies@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels