Commission Royale des Monuments et des Sites

Koninklijke Commissie Voor Monumenten en Landschappen

www.crms.brussels | crms@urban.brussels | 02.432.85.00

www.kcml.brussels | kcml@urban.brussels | 02.432.85.00

**Commune de Forest** Service Urbanisme-Environnement **Monsieur Alain Mugabo** Échevin

Chaussée de Bruxelles, 112 B - 1190 BRUXELLES

Bruxelles, le 27/08/2024

N/Réf.: FRT20212\_729\_PU

Gest.: AΗ

V/Réf.: PU 28688

Martrenchas Stéphane Alain Corr:

NOVA: 07/XFD/1940777 FOREST. Rue Pieter, 17-19

(= zone de protection de l'abbaye de Forest)

**DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME** : Modifier la répartition des logements (aménager les combles), réaliser une lucarne côté arrière, aménager une terrasse avec garde-corps et

installer une descente d'eau pluviale en façade à rue

## Avis de la CRMS

## Monsieur l'Échevin,

En réponse à votre courrier du 06/08/2024, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 21/08/2024, concernant la demande sous rubrique.

Le projet n'a pas d'impact sur les perspectives vers et depuis le bien classé situé à proximité. demande n'appelle donc pas de remarques d'ordre patrimonial.

L'augmentation de volume en toiture et l'aménagement d'une terrasse en façade arrière du étage relèvent d'un dernier examen urbanistique plutôt que patrimonial.



<u>Façade à rue (photo jointe à la demande)</u>



Localisation du projet (© Brugis)

Veuillez agréer, Monsieur l'Échevin, l'expression de nos sentiments distingués.

G. MEYF OOTS Secrétaire adjointe Président

 $\textbf{c.c.:} \quad \underline{mlleclef@urban.brussels}; \underline{hlelievre@urban.brussels}; \underline{mkreutz@urban.brussels}; \underline{rms@urban.brussels}; \underline{avis.advies@urban.brussels}; \underline{avis.advies.$  $protection@urban.brussels\ ; lleirens@urban.brussels\ ; urbanisme@forest.brussels\ ; smartrenchas@forest.brussels\ ; urbanisme@forest.brussels\ ; smartrenchas@forest.brussels\ ; urbanisme@forest.brussels\ ; urbanisme@$