

Commune de Schaerbeek
Service Urbanisme et Environnement
Monsieur Frédéric NIMAL
Échevin
Place Colignon, 1
B - 1030 BRUXELLES

Bruxelles, le 22/10/2024

N/Réf. : SBK20387_732_PU
Gest. : MB
V/Réf. : 2024/225=129/148/FBK
Corr: Geeroms M. D. Aline
NOVA : 15/XFD/1945907

SCHAERBEEK. Chaussée de Haecht, 148
(= partiellement en zone de protection de l'Hôtel particulier situé au n.159, classé comme monument / Inventaire)
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME: dans un immeuble à usage mixte (bâtiment avant: commerce rez-de-chaussée et logements aux étages et bâtiment arrière: entreposage), mettre en conformité le changement d'utilisation du rez-de-chaussée (d'une agence de voyage à un café), les travaux structurels intérieurs et les modifications esthétiques effectuées en façade avant

Avis de la CRMS

Monsieur l'Échevin,

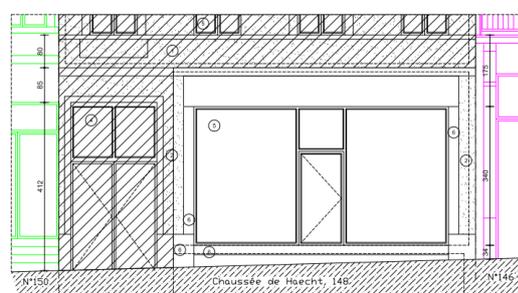
En réponse à votre courrier du 24/09/2024, reçu le 25/09/2024, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 16/10/2024, concernant la demande sous rubrique.



Photo de la situation existante ©
Google Street View



Situation de droit. Image tirée du dossier



Situation projetée. Image tirée du dossier

Avis

Les interventions ne portent pas atteinte aux vues vers et depuis le bien classé. Le projet relève d'un examen urbanistique plutôt que patrimonial (respect du RRU en matière d'enseignes et publicités).

Veillez agréer, Monsieur l'Échevin, l'expression de nos sentiments distingués.


A. AUTENNE
Secrétaire


S. VAN ACKER
Président