

Commune de Saint-Gilles
Service de l'Urbanisme
Madame Catherine Moreville
Échevine de l'Urbanisme
Place Van Meenen, 39
B - 1060 BRUXELLES

Bruxelles, le 22/10/2024

N/Réf. : SGL20496_732_PU
Gest. : MB
V/Réf. : PU2024-140
Corr. : Ducarme Chloé
NOVA : 13/XFD/1951007

SAINT-GILLES. Rue Antoine Bréart, 94
(= partiellement en zone de protection de la Maison personnelle de l'architecte Paul Hamesse située Av. Jef Lambeaux, 25 / Inventaire)
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME: modifier les aménagements intérieurs avec travaux structurels de la maison unifamiliale, le volume et aménager une terrasse

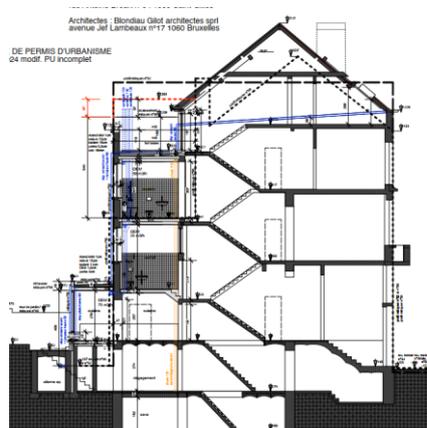
Avis de la CRMS

Madame l'Échevine,

En réponse à votre courrier du 23/09/2024, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 16/10/2024, concernant la demande sous rubrique.

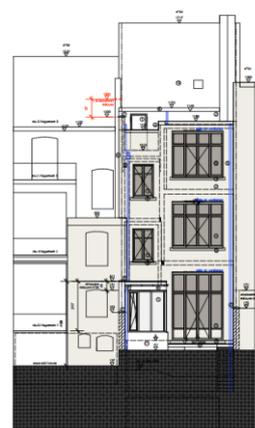


Photo de la façade arrière



Situation projetée.

Images tirées du dossier de demande



Avis

Les travaux, situés en façade arrière et à l'intérieur, n'ont pas d'impact sur les vues vers et depuis le bien classé. La maison présentant également un intérêt patrimonial intrinsèque, la CRMS demande cependant d'être attentif à conserver les éléments intérieurs relevant du patrimoine et à soigner les détails des nouveaux châssis en façade arrière qui participent à la qualité des intérieurs.

Veillez agréer, Madame l'Échevine, l'expression de nos sentiments distingués.


A. AUTENNE
Secrétaire


S. VAN ACKER
Président

c.c.: hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; avis.advises@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; urbanisme.1060@stgilles.brussels ; [cdcarme@stgilles.brussels](mailto:cducarme@stgilles.brussels)