

**Commune de Berchem-Sainte-Agathe**

Service de l'Urbanisme

**Monsieur Said Chibani**

**Échevin délégué**

Avenue du Roi Albert, 33

B - 1082 BRUXELLES

Bruxelles, le 06/12/2024

N/Réf. : **BSA20076\_734\_PU**  
Gest. : **TS**  
V/Réf. : **AB 8777 847**  
Corr: **Warland Thomas A. G.**  
NOVA : **03/AFD/1931330**

**BERCHEM-SAINTE-AGATHE. Rue des Chats, 72**  
(= partiellement en zone de protection du Site du Kattedbroek)  
**DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME: Transformation d'une maison unifamiliale**  
Demande de la Commune du : **08/08/2024** reçu le **13/11/2024**

**Avis de la CRMS**

Monsieur l'Échevin,

En réponse à votre courrier du 08/08/2024, reçu le 13/11/2024, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 27/11/2024, concernant la demande sous rubrique.



Contexte patrimonial (© BruGIS)



Situation projetée  
(Document extrait du dossier)




Façade avant du bâtiment  
(© Google Streetview)

**Avis**

Les transformations projetées n'auront pas d'impact négatif sur les vues vers et depuis le site classé du Kattedbroek. Elles n'appellent donc pas de remarques d'ordre patrimonial, mais relèvent d'un examen urbanistique.

Veillez agréer, Monsieur l'Échevin, l'expression de nos sentiments distingués.

  
A. AUTENNE  
Secrétaire

  
S. VAN ACKER  
Président

c.c. : [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [mherla@urban.brussels](mailto:mherla@urban.brussels) ; [crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ; [avis.advies@urban.brussels](mailto:avis.advies@urban.brussels) ; [protection@urban.brussels](mailto:protection@urban.brussels) ; [lleirens@urban.brussels](mailto:lleirens@urban.brussels) ; [ru-si@berchem.brussels](mailto:ru-si@berchem.brussels) ; [twarland@berchem.brussels](mailto:twarland@berchem.brussels)