Commission Royale des Monuments et des Sites

Koninklijke Commissie Voor Monumenten en Landschappen

www.crms.brussels | crms@urban.brussels | 02.432.85.00

www.kcml.brussels | kcml@urban.brussels | 02.432.85.00

Commune de Berchem-Sainte-Agathe Service de l'Urbanisme **Monsieur Said Chibani** Échevin délégué Avenue du Roi Albert, 33 B - 1082 BRUXELLES

Bruxelles, le 06/12/2024

N/Réf.: BSA20076_734_PU BERCHEM-SAINTE-AGATHE. Rue des Chats, 72

Gest.: (= partiellement en zone de protection du Site du Kattebroek)

V/Réf.: <u>DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME</u>: Transformation d'une maison AB 8777 847

Corr: Warland Thomas A. G. unifamiliale

NOVA: 03/AFD/1931330 Demande de la Commune du : 08/08/2024 reçu le 13/11/2024

Avis de la CRMS

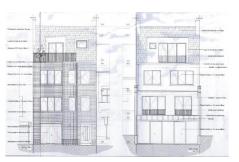
Monsieur l'Échevin,

En réponse à votre courrier du 08/08/2024, reçu le 13/11/2024, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 27/11/2024, concernant la demande sous rubrique.



Contexte patrimonial (© BruGIS)

Secrétaire



Situation projetée (Document extrait du dossier)



Façade avant du bâtiment (© Google Streetview)

<u>Avis</u>

Les transformations projetées n'auront pas d'impact négatif sur les vues vers et depuis le site classé du Kattebroek. Elles n'appellent donc pas de remarques d'ordre patrimonial, mais relèvent d'un examen urbanistique.

Veuillez agréer, Monsieur l'Échevin, l'expression de nos sentiments distingués.

Président

c.c.: hlelievre@urban.brussels; mkreutz@urban.brussels; mherla@urban.brussels; crms@urban.brussels; avis.advies@urban.brussels; p rotection@urban.brussels; lleirens@urban.brussels; ru-si@berchem.brussels; twarland@berchem.brussels