

Ville de Bruxelles
Département Urbanisme
Section Autorisations
Monsieur Fabian DE BOEY
Directeur-Adjoint
Rue des Halles, 4
B - 1000 BRUXELLES

Bruxelles, le 16/01/2025

N/Réf. : BXL20207_736_PU
Gest. : MB
V/Réf. : F78/2024
Corr: Georges Valérie
NOVA : 04/XFD/1935084

BRUXELLES. Rue du Fossé aux Loups, 28D (arch. Edgard COSYNS - Marcel CHABOT 1955)
(= en zone de protection de l'Hôtel de maître de style Louis XV situé au n.32 / Inventaire)
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME: aménager partiellement la toiture plate du bien en une toiture verte avec 2 terrasses privatives et placer 2 fenêtres de toit y donnant accès; procéder à des modifications structurelles intérieures; modifier et créer des baies en façades latérales, supprimer 2 conduits de cheminée (mise en conformité)

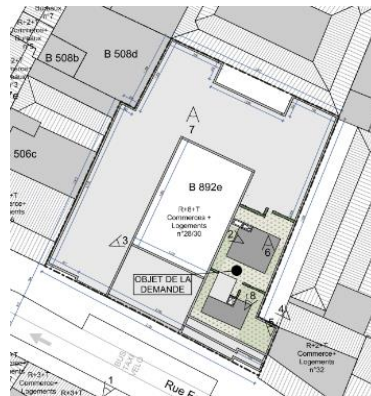
Avis de la CRMS

Monsieur le Directeur-Adjoint,

En réponse à votre courrier du 23/12/2024, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 15/01/2025, concernant la demande sous rubrique.



Vue aérienne de l'immeuble ©Google Street View

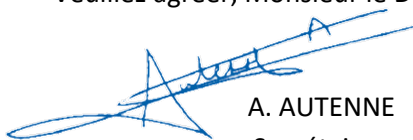


Toiture : situation projetée. Image tirée du dossier

Avis

Les interventions n'auront pas d'impact défavorable sur les vues vers et depuis l'hôtel de maître classé. La demande relève d'un examen urbanistique plutôt que patrimonial.

Veillez agréer, Monsieur le Directeur-Adjoint, l'expression de nos sentiments distingués.


A. AUTENNE
Secrétaire


S. VAN ACKER
Président

c.c.: tjacobs@urban.brussels; hlelievre@urban.brussels; mkreutz@urban.brussels; commissionconcertation.urbanisme@brucity.be; opp.patrimoine@brucity.be; crms@urban.brussels; avis.advises@urban.brussels; protection@urban.brussels; lleirens@urban.brussels; urb.a.ccueil@brucity.be; urb.pu-sv@brucity.be; valerie.georges@brucity.be