

**STAD BRUSSEL**

Departement Stedenbouw

Secctie Vergunningen

**Meneer Fabian DE BOEY**

**Adjunct-directeur**

Hallenstraat, 4

**B - 1000 BRUSSEL**

Brussel, 16/01/2025

**O/Ref. : BXL21894\_736\_PU BRUSSEL. Anspachlaan 20-34, Bisschopsstraat 11-21, Kleerkopersstraat 46-48, Grétrystraat 12-20**  
**Beh. : AH**  
**Uw/Ref. A1134/2024** (= deel van de gevels aan de Bisschopsstraat in de VWZ van de Koninklijke Muntshouwborg / gevels aan de Kleerkopersstraat in de UNESCO bufferzone rond de Grote Markt / Anspachcentrum ingeschreven op de Inventaris)  
**Beh.: Bouchenak O.**  
**NOVA : 04/XFD/1963422**

**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING:** wijzigingsaanvraag van een bouwvergunning (A3249/2022) : wijzigen van de positie van de toegangsdeuren aan de kant van de Munt place en toevoegen van een rolhek, verwijderen van de winkel op de tussenverdieping, creëren van een servicewinkel op het gelijkvloers, verwijderen van een interne trap en reorganiseren de galerij

**Advies van de KCML**

Meneer De Adjunct-directeur

In antwoord op uw brief van 23/12/2024, sturen wij u het advies dat onze Commissie over bovengenoemd onderwerp uitgebracht heeft tijdens haar vergadering van 15/01/2025.



Bestaand situatie @Google Street View



Project 2023. Archief KCML.




Wijzigingsaanvraag. Afbeelding uit het bestand.

**Advies van de KCML**

Op 08/02/2023 bracht de KCML een gunstig advies uit over het ontwerp voor de renovatie van de Anspachgalerij ([BXL21894 705 PU Galerie Anspach.pdf](#)). De voorgestelde wijzigingsaanvraag voorziet onder meer om de geplande mezzanine aan de ingang van het Muntplein verder terug te trekken van de gevellijn, en deze niet toegankelijk te maken voor het publiek. Op erfgoedvlak hebben deze aanpassingen, evenals de andere (kleine) wijzigingen aan het ontwerp, geen nadelige impact op het zicht naar en vanaf de beschermde Muntshouwborg. De Commissie bevestigt dan ook haar eerder gunstig advies.

Hoogachtend,

  
**G. MEYFFOOTS**  
Adjunct-secretaris

  
**S. VAN ACKER**  
Voorzitter

c.c.: [tjacobs@urban.brussels](mailto:tjacobs@urban.brussels) ; [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [commissionconcertation.urbanisme@brucity.be](mailto:commissionconcertation.urbanisme@brucity.be) ; [opp.patrimoine@brucity.be](mailto:opp.patrimoine@brucity.be) ; [crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ; [avis.advies@urban.brussels](mailto:avis.advies@urban.brussels) ; [protection@urban.brussels](mailto:protection@urban.brussels) ; [lleirens@urban.brussels](mailto:lleirens@urban.brussels) ; [urb.onthaal@brucity.be](mailto:urb.onthaal@brucity.be) ; [oumayma.bouchenak@brucity.be](mailto:oumayma.bouchenak@brucity.be) ; [urb.pu-sv@brucity.be](mailto:urb.pu-sv@brucity.be)