

Commune de Forest
Service Urbanisme-Environnement
Monsieur Alain Mugabo
Échevin
Chaussée de Bruxelles, 112
B - 1190 BRUXELLES

Bruxelles, le 03/02/2025

N/Réf. : FRT20176_737_PU
Gest. : MB
V/Réf. : PU 28851
Corr. : Antoine Dieter
NOVA : 07/AFD/1962871

FOREST. Avenue Molière, 143 - 145
(= partiellement en zone de protection de la maison personnelle de l'architecte Jean-Baptiste Darwin située au n.151 et de l'Hôtel Rizzo situé au n.139)
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME: isoler la façade pignon gauche
Demande de la Commune du : 20/01/2025

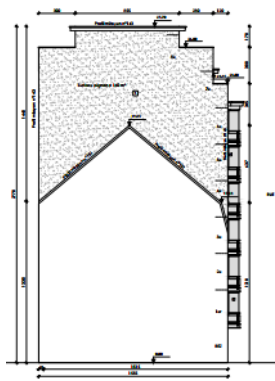
Avis de la CRMS

Monsieur l'Échevin,

En réponse à votre courrier du 20/01/2025, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 29/01/2025, concernant la demande sous rubrique.



Vue de l'immeuble ©Google Street View



Pignon de gauche. Situation projetée. Image extraite du dossier

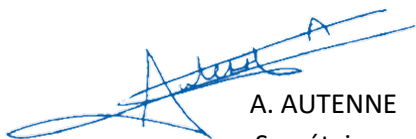



Vue du pignon de gauche de l'immeuble et de la maison de Dewin classée (à gauche) © Google Street View

Avis de la CRMS

La CRMS s'est déjà prononcée sur l'isolation du pignon de droite de l'immeuble dans son avis du 28/09/2022 ([FRT20176 697 PU Molière 143-145 .pdf](#)). La présente demande vise l'isolation du pignon de gauche. La CRMS se réfère à son avis de 2022 et demande de prévoir une teinte neutre pour le pignon de gauche (p. ex. teinte ciment) afin de se différencier des bâtiments classés et des beaux hôtels de maître de l'enfilade de la rue, tout en garantissant sa bonne intégration au contexte urbain.

Veillez agréer, Monsieur l'Échevin, l'expression de nos sentiments distingués.


A. AUTENNE
Secrétaire


S. VAN ACKER
Président

c.c.: milleclef@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; avis.advises@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; urbanisme@forest.brussels ; dantoine@forest.brussels