

Commune d'Ixelles
Service de l'Urbanisme
Madame Laetitia Van Dam
Secrétaire administrative
de l'Aménagement du territoire
Chaussée d'Ixelles, 168
B - 1050 BRUXELLES

Bruxelles, le 03/02/2025

N/Réf. : IXL20423_737_PU
Gest. : MB
V/Réf. : PU2024/137-185/50
Corr: Nicole Nana Nana
NOVA : 09/AFD/1938485

IXELLES. Rue Kerckx, 50
(= zone de protection du Pont Couronne au-dessus de la Rue Gray)
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME: mettre en conformité les travaux réalisés suite à l'exécution des permis d'urbanisme PU2013/211 et PU2018/87, notamment construire un mur de soutènement (cloutage) à l'arrière de la parcelle, des modifications en façade avant, la reconstruction d'un mur mitoyen, des modifications intérieures et les plantations du jardin
Demande de la Commune du : 20/01/2025

Avis de la CRMS

Madame,

En réponse à votre courrier du 14/01/2025, reçu le 20/01/2025, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 29/01/2025, concernant la demande sous rubrique.



Situation existante. Photo tirée du dossier



Façade à rue. Situation de droit. Image tirée du dossier.



Façade à rue. Situation de fait. Image tirée du dossier.

Avis de la CRMS

La CRMS ne se prononce pas sur la présente demande de mise en conformité dans la mesure où il s'agit d'ajustements sur un projet réalisé qu'elle n'avait pas approuvé, de manière générale. Voir ses avis formulés le 21/04/2010 ([IXL20423_477.pdf](#)) et le 23/10/2013 ([IXL20423_544.pdf](#)).

Veillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

S. VAN ACKER
Président

c.c.: milleclef@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; avis.advises@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; pu@ixelles.brussels ; amenagementterritoire@ixelles.brussels