

Ville de Bruxelles
Département Urbanisme
Section Autorisations
Monsieur Fabian DE BOEY
Directeur-Adjoint
Rue des Halles, 4
B - 1000 BRUXELLES

Bruxelles, le 20/05/2025

N/Réf. : BXL22981_742_PU
Gest. : MB
V/Réf. : Y38/2024
Corr. : Roland François
NOVA : 04/DER/1929056

BRUXELLES. Place de l'Yser, 4
(= zone de protection des anciens établissements Blum et de l'ancienne manufacture Charlet et cie)
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME : Démolir la maison existante (mise en conformité) et construire un immeuble (R+5) de 4 logements avec un bureau au rez-de-chaussée.
Demande de BUP-DU du 07/05/2025

Avis de la CRMS

Monsieur le Directeur-Adjoint,

En réponse à votre courrier du 07/05/2025, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 14/05/2025, concernant la demande sous rubrique.



Vue @Google Street View 2024 de la parcelle vide sujette à la construction.

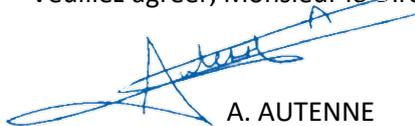


Nouvelle version du projet (après remarques de la Ville et d'Urban émises lors de la CC du 01/10/2024). Image tirée du dossier de demande

La demande concerne des modifications apportées à un projet de construction, suite à l'avis émis par la Commission de concertation (avis du 01/10/2024).

La CRMS ne s'étant pas prononcée sur la première mouture du projet, elle n'émet pas d'avis sur ces modifications.

Veillez agréer, Monsieur le Directeur-Adjoint, l'expression de nos sentiments distingués.



A. AUTENNE
Secrétaire



S. VAN ACKER
Président