

Bruxelles Urbanisme et Patrimoine

Direction de l'Urbanisme

Monsieur Thibaut Jossart

Directeur

Mont des Arts, 10-13

B - 1000 BRUXELLES

Bruxelles, le 17/07/2025

N/Réf. : MSJ20086_745_PU
Gest. : TS
NOVA : 12/ECO/1982064
Corr DU: Alice LEUSSIÉ
Gnamlin FOLLY

MOLENBEEK-SAINT-JEAN. Chaussée de Ninove 999 - 1001 Rue Paloke 31 - 33

(= en zone de protection du site classé du Scheutbos)

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME : Installer un pavillon temporaire pour l'école Paloke

Demande de BUP – DU du 25/06/2025

Avis de la CRMS

Monsieur le Directeur,

En réponse à votre courrier du 25/06/2025, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 09/07/2025, concernant la demande sous rubrique.

■ **CONTEXTE PATRIMONIAL**

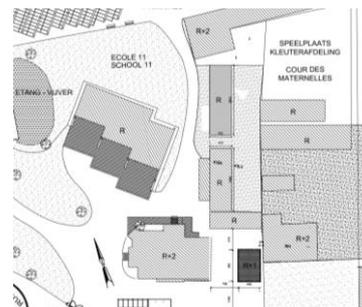
La parcelle concernée par la demande borde le Scheutbos, classé comme site par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10/06/1997. Trois écoles primaires se partagent actuellement les lieux : les écoles francophones 11 et 12 et l'école néerlandophone « Paloke ».



Contexte patrimonial
(© BruGIS)



Vue aérienne du site et localisation du futur pavillon temporaire (en jaune). (© Google Maps)



Localisation du futur pavillon (document extrait du dossier)

■ **OBJET DE LA DEMANDE**

La demande consiste à installer sur le site un pavillon temporaire pour l'école Paloke, destiné à accroître le volume des classes, en l'attente d'un projet pérenne de réaménagement des lieux. Le pavillon sera situé à proximité des autres bâtiments de l'école, dans une cour asphaltée adjacente à la chaussée de Ninove. Il comportera deux niveaux, la façade sera parée de lattes de bois et la toiture de zinc.

▪ **AVIS DE LA CRMS**

Le pavillon temporaire projeté n'aura pas d'impact sur le site classé du Scheutbos, et n'appelle pas de remarques d'ordre patrimonial.

Veillez agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de nos sentiments distingués.



A. AUTENNE
Secrétaire



S. VAN ACKER
Président

c.c.: leirens@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; avis.advies@urban.brussels ; crms@urban.brussels