

**Commune de Berchem-Sainte-Agathe**

Service de l'Urbanisme  
Avenue du Roi Albert, 33  
B - 1082 BRUXELLES

Bruxelles, le 15/10/2025

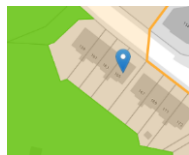
**N/Réf. :** BSA20079 \_749\_PU  
**Gest. :** MB/MH  
**V/Réf. :** AB 8966 076/2025  
**Corr:** Thomas Warland  
**NOVA :** 03/PU/1996724

**BERCHEM-SAINTE-AGATHE. Rue des Chats, 165**  
(= zone de protection du Site classé du Kattebroek)  
**PERMIS D'URBANISME:** remplacer des menuiseries en façade arrière  
**Demande de la Commune du : 19/09/2025**

**Avis de la CRMS**

Madame, Monsieur,

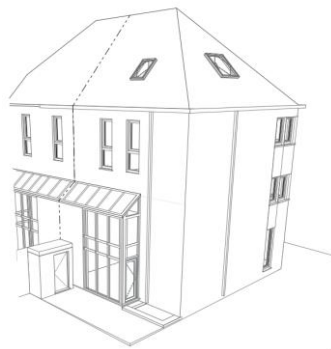
En réponse à votre courrier du 19/09/2025, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 15/10/2025, concernant la demande sous rubrique.



Situation patrimoniale  
©Brugis



Vue aérienne du bien et du site du Kattebroek  
©Google Street View



Axonométrie projetée. Image tirée du dossier.



Situation de fait en façade arrière.  
Image tirée du dossier

**Avis de la CRMS**

Le projet n'aura pas d'impact sur les vues vers et depuis le site classé du Kattebroek et n'appelle pas de remarques d'ordre patrimonial.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE  
Secrétaire

S. VAN ACKER  
Président

c.c. : [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [mgerard@urban.brussels](mailto:mgerard@urban.brussels) ; [crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ; [avis.advises@urban.brussels](mailto:avis.advises@urban.brussels) ; [protection@urban.brussels](mailto:protection@urban.brussels) ; [lleirens@urban.brussels](mailto:lleirens@urban.brussels) ; [ru-si@berchem.brussels](mailto:ru-si@berchem.brussels) ; [twarland@berchem.brussels](mailto:twarland@berchem.brussels)