

Commune de Saint-Gilles
Service de l'Urbanisme
Madame Catherine Morenville
Échevine de l'Urbanisme
Place Van Meenen, 39
B - 1060 BRUXELLES

Bruxelles, le 17/10/2025

N/Réf. : SGL20513_749_PU
Gest. : MB / CDG
V/Réf. : PU2025-158
Corr: Ducarme Chloé
NOVA : 13/PU/1991339

SAINT-GILLES. Rue Africaine, 8
(= zone tampon Unesco)
PERMIS D'URBANISME: diviser une maison unifamiliale en 2 logements, modifier les aménagements intérieurs avec travaux structurels, le volume et aménager une terrasse
Demande de la Commune du : 22/09/2025

Avis de la CRMS

Madame l'Échevine,

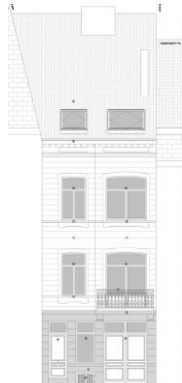
En réponse à votre courrier du 22/09/2025, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 15/10/2025, concernant la demande sous rubrique.



Photo de la façade à rue
©Google Street View



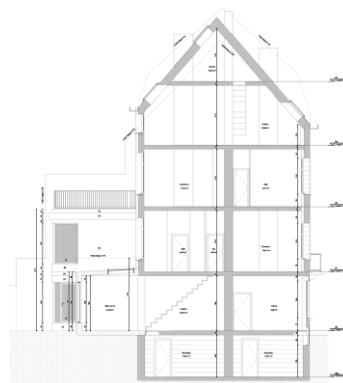
Façade à rue.
Situation existante



Façade à rue. Situation
projetée



Coupe. Situation existante

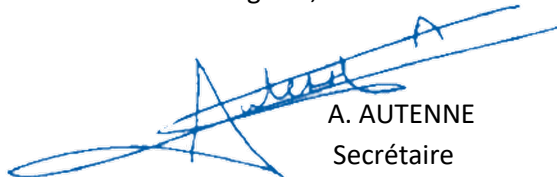


Coupe. Situation projetée

Images tirées du dossier de demande.

Les interventions en façade arrière n'ont pas d'impact sur les vues vers et depuis le Musée Horta. En façade avant les interventions contribueront à revaloriser la façade et le contexte du bien classé.

Veuillez agréer, Madame l'Échevine, l'expression de nos sentiments distingués.


A. AUTENNE
Secrétaire


S. VAN ACKER
Président

c.c.: cdegref@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; avis.advises@urban.brussels ;
protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; urbanisme.1060@stgilles.brussels ; [cdcarme@stgilles.brussels](mailto:cducarme@stgilles.brussels)