

**Commune d'Uccle**

Service de l'Urbanisme  
Place Jean Vander Elst, 29  
B - 1080 BRUXELLES

Bruxelles, le 20/03/2026

**N/Réf. :** UCL20488\_756\_PU  
**Gest. :** MB  
**V/Réf. :** 16-48360-2025  
**Corr:** Valerie Picalausa  
**NOVA :** 16/PU/2002628

**UCCLE. Avenue Dolez, 43**  
(= en zone de protection du Kauwberg classé comme site)  
**PERMIS D'URBANISME:** mettre en conformité une extension avec des modifications structurelles au sein de l'appartement du rez-de-chaussée et des aménagements extérieurs

**Avis de la CRMS**

Madame, Monsieur,

En réponse à votre courrier du 20/02/2026, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 18/03/2026, concernant la demande sous rubrique.



©Brugis



Façade à rue. Situation de droit. Image extraite du dossier



Façade arrière. Situation de droit. Image extraite du dossier



Façade à rue. ©Google Street View

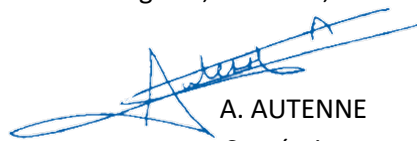



Façade arrière. Photo tirée du dossier de demande

**Avis de la CRMS**

Les interventions projetées ne portent pas atteinte aux perspectives vers et depuis le site classé du Kauwberg. La CRMS estime cependant que le placement de châssis en PVC constitue un appauvrissement de la façade avant. La façade arrière gagnerait par ailleurs en qualité en remplaçant le bardage existant par un matériau plus qualitatif.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

  
A. AUTENNE  
Secrétaire

  
S. VAN ACKER  
Président

c.c.: [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ; [avis.advies@urban.brussels](mailto:avis.advies@urban.brussels) ; [protection@urban.brussels](mailto:protection@urban.brussels) ; [lleirens@urban.brussels](mailto:lleirens@urban.brussels) ; [info.urbanisme@uccle.brussel](mailto:info.urbanisme@uccle.brussel) ; [avis.advies.urba@uccle.brussels](mailto:avis.advies.urba@uccle.brussels) ; [adeblock@uccle.brussels](mailto:adeblock@uccle.brussels) ; [jderoux@uccle.brussels](mailto:jderoux@uccle.brussels) ; [lstark@uccle.brussels](mailto:lstark@uccle.brussels) ; [gcalabrese@uccle.brussels](mailto:gcalabrese@uccle.brussels)