

Bruxelles Urbanisme et Patrimoine

Direction de l'Urbanisme

Monsieur Thibaut Jossart

Directeur

Mont des Arts, 10-13

B - 1000 BRUXELLES

Bruxelles, le 19/05/2026

N/Réf. : WSP20039_759_PU

Gest. : KD/NH

NOVA : 19/PFD/2019594

Corr DU: N. Henrion

L. De Taeye

WOLUWE-SAINT-PIERRE. Avenue de Tervueren 284-282 –

Ambassade de la République d'Azerbaïdjan

(arch. L. KONIOR – Bureau Montois et arch. St. FIJAKOWSKI – 1994)

(= partiellement en zone de protection de la Maison Gombert située au n. 333 / Inventaire)

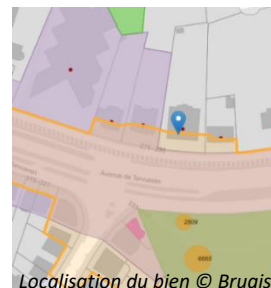
PERMIS D'URBANISME : Construire un bâtiment de contrôle attenant à l'Ambassade

Avis de la CRMS

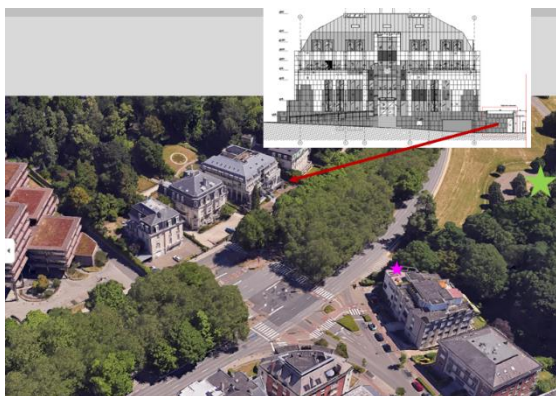
Monsieur le Directeur,

En réponse à votre courrier du 21/04/2026, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 13/05/2026, concernant la demande sous rubrique.

Le projet n'a pas d'impact défavorable sur les perspectives vers et depuis la maison Gombert ni sur le site du parc de Woluwe à proximité.



Localisation du bien © Brugis



Localisation de l'immeuble et des biens classés situés à proximité (© Google Maps) ; élévation de la façade projetée (extrait du dossier)

La petite annexe projetée ne porte pas davantage préjudice au bâtiment lui-même qui est inscrit à l'Inventaire légal du patrimoine architectural de la Région de Bruxelles-Capitale¹.

La CRMS ne serait dès lors pas opposée à la construction de cette excroissance, pour autant que l'aménagement soit compatible avec les caractéristiques de la zone de jardin (à vérifier) et sous réserve du maintien, à leur emplacement actuel, des éléments de ferronnerie clôturant la propriété le long de la voirie et encore d'origine (1911 et 1914).

Ces éléments, au même titre que la végétation formant la limite parcellaire (haies, etc.), participent à une séquence urbaine de qualité dans l'avenue de Tervueren.

Veuillez agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE

Secrétaire

S. VAN ACKER

Président

c.c.: lleirens@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; avis.advies@urban.brussels ; crms@urban.brussels

¹ https://monument.heritage.brussels/fr/Woluwe-Saint-Pierre/Avenue_de_Tervueren/284/17405