

Commune de Schaerbeek
Service Urbanisme et Environnement
Place Colignon, 1
B - 1030 BRUXELLES

Bruxelles, le 29/06/2026

N/Réf. : SBK20340_761_PU
Gest. : AH
V/Réf. : 2026/78=050/005
NOVA : 15/PU/2021535

SCHAERBEEK. Place Colignon, 5 (arch. M. BISSCHOPS – 1900)
(= partiellement en zone de protection de l'Hôtel communal de Schaerbeek / Inventaire)
PERMIS D'URBANISME: dans un immeuble à usage mixte (commerce avec consommation sur place et trois logements) aménager un logement supplémentaire dans les combles (passer de 3 vers 4 unités) et réaliser des travaux structurels et modifier l'esthétique de la façade avant

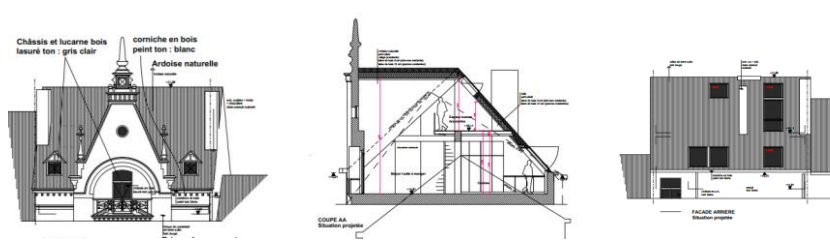
Avis de la CRMS

Madame, Monsieur,

En réponse à votre courrier du 28/05/2026, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 24/06/2026, concernant la demande sous rubrique.



Localisation du bien ©
Brugis



Plans de la situation projetée, extraits de la demande

L'aménagement du logement aux niveaux supérieur du bien ne porte pas atteinte aux perspectives vers et depuis l'hôtel communal ni à la remarquable scénographie urbaine qui entoure le monument classé. Le projet n'implique aucune modification à la composition de la façade avant et n'appelle dès lors pas de remarques d'ordre patrimonial, pour autant que le châssis de remplacement prévu au balcon central adopte une typologie traditionnelle, en cohérence avec les caractéristiques du bien (profils traditionnels).



Localisation du bien © Street View Google maps

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

S. VAN ACKER
Président

c.c.: cdegreef@urban.brussels ; mdirosa@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; vis.advises@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; urbanisme@1030.be