Brussel Stedenbouw en Erfgoed
Directie Cultureel Erfgoed
De Heer Thierry WAUTERS
Directeur
Kunstberg 10-13
B - 1000 BRUSSEL

Brussel, 16/11/2026

O/Ref. :	**MSJ20262_767_PROT**	**ST-JANS-MOLENBEEK. Edmond de Grimberghestraat 64 - Woning Leclercq (arch. J. ROGGEN)**
Behr. :	**AW/NS**	
U/Ref. :	**NS/2272-0084**	**BESCHERMING : Aanvraag tot advies na de instelling van de procedure ter bescherming als monument van de woning Leclercq**
Corr DCE:	**Nico Schwind**	**Aanvraag van BSE – DCE van 26/10/2026**
NOVA :	**//**	

Advies van de KCML

Mijnheer de Directeur,

Overeenkomstig artikel 225 § 2 van het BWRO en in antwoord op uw brief van 26/10/2026 over hoger vermeld onderwerp, heeft de KCML tijdens haar zitting van 04/11/2026 de resultaten onderzocht van het vooronderzoek in het kader van de beschermingsprocedure van bepaalde delen van dit goed.

Op 25/06/2026 stelde de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de procedure in tot bescherming als monument van de totaliteit met inbegrip van de tuin en de tuinmuur en met uitzondering van de kelder, de zolder, de keuken en de badkamer, van Huis Leclercq gelegen Edmond De Grimberghestraat 64 in Sint-Jans-Molenbeek.



Inplanting van de woning (© Brugis) en beelden van de gevel (© Google Streetview)

Huis Leclercq werd in 1925 gebouwd in opdracht van, en door het bouwbedrijf Louis Leclercq, naar ontwerp van architect Julien Roggen (1900-1970). De woning in Beaux-Arts stijl met een interieur met regionalistische stijlkenmerken gecombineerd met Beaux-Arts en Art-deco-elementen is een exemplarisch voorbeeld van een burgerwoning die het lokale ondernemersklimaat uit het interbellum belichaamd.

Ter herinnering, de KCML bracht tijdens haar zitting van 03/09/2025 een gunstig advies uit over de opening van de procedure met het oog op de bescherming van het goed.[1]

Noch het college van Burgemeester en Schepenen, noch de eigenaar hebben tijdens het vooronderzoek bemerkingen geuit over de bescherming .

De KCML bevestigt dan ook de historische, esthetische, artistieke en stedenbouwkundige waarde van het goed zoals uiteengezet in het besluit van 25/06/2026 en brengt een gunstig advies uit over de definitieve bescherming.

Hoogachtend,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

B. MORITZ
Ondervoorzitter

Kopie : nschwind@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; avis.advies@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; info.persoons@gov.brussels ; wstevens@gov.brussels ; tparent@gov.brussels ; jdebruyne@gov.brussels

[1] MSJ20262_747_PROT_de Grimberghe_64_Leclercq.pdf