**Commune de Watermael-Boitsfort**
Service de l'Urbanisme
**Madame Charlotte Collet**
**Echevine de l'Urbanisme**
Place Antoine Gilson, 1
B - 1170 BRUXELLES

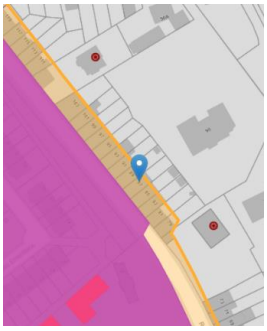
Bruxelles, le 06/11/2026

| | | |
|---|---|---|
| **N/Réf. :** | **WMB20331_767_PU** | **WATERMAEL-BOITSFORT. Rue des Trois Tilleuls, 87** |
| **Gest. :** | **MB** | **(= partiellement en zone de protection de l'ensemble classé des** |
| **V/Réf. :** | **PU/32382-26** | **Cités-jardins Logis et Floréal)** |
| **Corr:** | **Qose Aurela** | **PERMIS D'URBANISME : aménager un garage et poser une descente** |
| **NOVA :** | **17/PU/2040678** | **d'eau de pluie en façade avant** |

## Avis de la CRMS

Madame l'Échevine,

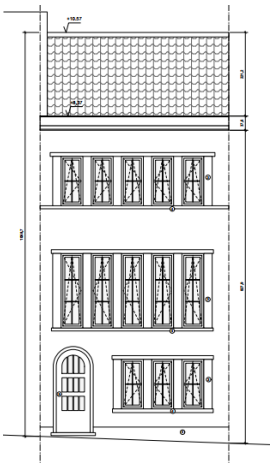
En réponse à votre courrier du 27/10/2026, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 04/11/2026, concernant la demande sous rubrique.



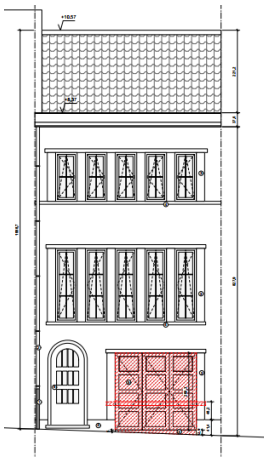
*Situation patrimoniale ©Brugis*



*Photo de l'immeuble. ©Google Street View*



*Façade avant. Situation existante (de droit) (Extrait du dossier)*



*Façade avant Situation projetée (Extrait du dossier)*

L'intervention projetée n'a pas d'impact direct sur les perspectives vers et depuis la cité-jardin classée.

Veuillez agréer, Madame l'Échevine, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

B. MORITZ
Vice-Président

c.c.: acnoel@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; urbanisme@wb1170.brussels ; crms@urban.brussels ; avis.advies@urban.brussels ; protection@urban.brussels